

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **15^{ης}/2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου

Αριθμός Απόφασης **402/2026**

**ΘΕΜΑ: «Χορήγηση άδειας Εισόδου – Εξόδου Υπαίθριου Χώρου –Σταθμού Στάθμευσης
Αυτοκινήτων και άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης »**

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την **15^η** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00 π.μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 5314/2026 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **37293/11-9-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ. Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα και τα **9 τακτικά μέλη**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Πρόεδρος)**
- 2. ΒΡΑΧΩΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

3. ΓΡΙΒΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
4. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
5. ΣΚΟΥΦΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
6. ΣΚΑΡΤΣΑΡΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
7. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
8. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
9. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

ΟΥΔΕΙΣ

Τα Πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Τμήματος Αιρετών Οργάνων του Δήμου Αγρινίου και Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής **κ. Ντρατσέλου Παναγιώτα.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **29^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 148 παρ.1 περ. Δ του Ν. 5314/2026 και άρθρο 71 παρ.3 του Ν. 4622/2019 προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς edήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, ο πρόεδρος έθεσε υπόψη τους την έγγραφη εισήγηση της **Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ** η οποία έχει ως εξής :

A

Αδεια Εισόδου – Εξόδου Υπαίθριου Χώρου –Σταθμού Στάθμευσης Αυτοκινήτων.

A. Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α')
2. Του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α') όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α')
3. Της με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., - Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/νση Μελετών Έργων Οδοποιίας.
4. Των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.3852/10.
5. Την με αρ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
6. Τις με αρ. 164/2022 και αρ. 27/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Π2Ω65-Ξ8Ψ και 94ΨΑΩ65-ΧΒΔ αντίστοιχα) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων έγκρισης κυκλοφοριακών συνδέσεων και αδειών εισόδου – εξόδου εγκαταστάσεων εντός και εκτός Σχεδίου Πόλης στην Δημοτική Επιτροπή.

Β. Έχοντας Υπόψη :

1. Την με αρ. πρωτ. 36922/10-09-2026 αίτηση για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης.
2. Της από 9^{ης}/2026 Τοπογραφικής Αποτύπωσης του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Δημητρίου Σκορδόπουλου, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.
3. Το γεγονός ότι η οδός Ηρώων Πολυτεχνείου, στην οποία ζητείται η άδεια εισόδου – εξόδου ανήκει στην αρμοδιότητα συντήρησης του Δήμου Αγρινίου (οδός εντός Σχεδίου Πόλεως).
4. Η λειτουργία της εγκατάστασης για την οποία ζητείται η άδεια εισόδου εξόδου (Υπαίθριος Χώρος –Σταθμός Στάθμευσης Αυτοκινήτων) δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού.

Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου τη λήψη απόφασης για την έγκριση των παρακάτω:

Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης (Υπαίθριος Χώρος –Σταθμός Στάθμευσης Αυτοκινήτων) φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», που θα λειτουργήσει σε οικοπέδο με είσοδο από οδό Ηρώων Πολυτεχνείου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α') όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.

Β. Την έγκριση κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση «Υπαίθριος Χώρος –Σταθμός Στάθμευσης Αυτοκινήτων» φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», που θα λειτουργήσει σε οικοπέδο με είσοδο από οδό Ηρώων Πολυτεχνείου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με το από 9^{ης}/2026 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Δημητρίου Σκορδόπουλου, που επισυνάπτεται στην παρούσα, και με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων για την πρόσβαση στον εσωτερικό χώρο της εγκατάστασης θα γίνει από το οριζόμενο στο ανωτέρω διάγραμμα τμήμα της πρόσοψης, για την οποία αποκλειστικά και μόνο ισχύει η παρούσα άδεια και με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και ασφαλής κίνηση των πεζών, ενώ όλες οι άλλες πλευρές του οικοπέδου θα είναι περιφραγμένες. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε οποιαδήποτε περίπτωση δυστυχήματος φέρει αμέριστα την ποινική και αστική ευθύνη.
2. Απαγορεύεται οποιαδήποτε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της δημοτικής οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής επί του πεζοδρομίου. Αν απαιτηθούν εργασίες διαμόρφωσης του πεζοδρομίου (υποβάθμιση), αυτές μπορεί να γίνουν μόνο με άδεια

που χορηγείται από το Τμήμα Αυτεπιστασίας και Συντηρήσεων Έργων και Εγκαταστάσεων κατόπιν ειδικής αίτησης, οπότε στην περίπτωση αυτή μπορεί να παρίσταται, εφόσον κληθεί εγγράφως από τον αιτούντα, υπάλληλος του Δήμου ο οποίος θα επιβλέπει τις εργασίες και οι τυχόν εντολές ή υποδείξεις του πρέπει να τηρούνται πλήρως προκειμένου να μην γίνει ανάκληση της παρούσας άδειας. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.

3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την

προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στο Τμήμα Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

B

Άδεια εισόδου – εξόδου σε Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής προϊόντων από γύψο & Κατάστημα λιανικής χονδρικής πώλησης ειδών από γύψο.

A. Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄)
2. Του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α΄)
3. Της με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., - Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/ση Μελετών Έργων Οδοποιίας.
4. Των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.3852/10.
5. Την με αρ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
6. Τις με αρ. 164/2022 και αρ. 27/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Π2Ω65-Ξ8Ψ και 94ΨΑΩ65-ΧΒΔ αντίστοιχα) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων

έγκρισης κυκλοφοριακών συνδέσεων και αδειών εισόδου – εξόδου εγκαταστάσεων εντός και εκτός Σχεδίου Πόλης στην Δημοτική Επιτροπή.

Β. Έχοντας Υπόψη :

1. Την με αρ. πρωτ. 31382/29-07-2026 αίτηση για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης.
2. Το από 7ος/2026 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Μηχανολόγου Μηχ/κου Κωνσταντίνου Αλ. Γιολδάση, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.
3. Το γεγονός ότι η οδός στην οποία ζητείται η άδεια εισόδου – εξόδου (οδός εκτός Σχεδίου Πόλης) ανήκει στην αρμοδιότητα συντήρησης του Δήμου Αγρινίου.
4. Η λειτουργία της εγκατάστασης για την οποία ζητείται η άδεια εισόδου εξόδου (Επαγγελματικό εργαστήριο κατασκευής προϊόντων από γύψο & Κατάστημα λιανικής χονδρικής πώλησης ειδών από γύψο), δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού.
5. Το ότι η τοπική οδός εξυπηρετεί σε βάθος 500μ λιγότερες από 30 ιδιοκτησίες.

Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου τη λήψη απόφασης για την έγκριση των παρακάτω:

Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης Επαγγελματικού εργαστηρίου κατασκευής προϊόντων από γύψο & Κατάστημα λιανικής χονδρικής πώλησης ειδών από γύψο, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΣΑΛΤΑΟΥΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Σπυρίδωνα», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από από την παλιά εθνική οδό Αγρινίου-Αμφιλοχίας, στη θέση «Αυγούλη» ή «Λειβαδάκια» της Τοπικής Κοινότητας Διαμαντέικων της Δ.Ε. Αγρινίου του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α') όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.

Β. Την έγκριση κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση Επαγγελματικού εργαστηρίου κατασκευής προϊόντων από γύψο & Κατάστημα λιανικής χονδρικής πώλησης ειδών από γύψο, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΣΑΛΤΑΟΥΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Σπυρίδωνα», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από από την παλιά εθνική οδό Αγρινίου- Αμφιλοχίας, στη θέση «Αυγούλη» ή «Λειβαδάκια» της Τοπικής Κοινότητας Διαμαντέικων της Δ.Ε. Αγρινίου του Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος - έξοδος θα διαμορφωθεί στη θέση και το πλάτος-διάταξη που φαίνεται στο από 7ος/2026 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Μηχανολόγου Μηχ/κου Κωνσταντίνου Αλ. Γιολδάση, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας, το οποίο συνοδεύει τη παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Η είσοδος - έξοδος χωροθετείται όπως ακριβώς σημειώνεται στο ανωτέρω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σε πλάτος και θέση. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ακόμα σε όλο το υπόλοιπο τμήμα της πρόσοψης της ιδιοκτησίας στον αγροτικό δρόμο θα υπάρχει μόνιμη περίφραξη – μη δυνάμενη να αφαιρεθεί, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος οχημάτων από άλλα σημεία.

2. Απαγορεύεται κάθε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής εκτός των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας και της τοποθέτησης της προβλεπόμενης από τον ΚΟΚ σήμανσης. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε περίπτωση δυστυχήματος φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι κατά την λήψη απόφασης ,για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων συμβούλων , ως παρόντες λογίζονται οι σύμβουλοι που ψηφίζουν θετικά ή αρνητικά στην πρόταση που τίθεται για ψηφοφορία. Αν κάποιο μέλος της επιτροπής απέχει με δήλωσή του από την ψηφοφορία, δεν λαμβάνεται υπόψη στον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων . (άρθρο 146, παρ. 2 του Ν.5314/2026 –ΦΕΚ 103/29.6.2026 τ. Α'), επί παρόντων **9 μελών**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

Α

Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης «Υπαίθριος Σταθμός Στάθμευσης Αυτοκινήτων» φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», που θα λειτουργήσει σε οικόπεδο με είσοδο από οδό Ηρώων Πολυτεχνείου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.

Β. Την κατασκευή εισόδου - εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση «Υπαίθριος Σταθμός Στάθμευσης Αυτοκινήτων» φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», που θα λειτουργήσει σε οικόπεδο με είσοδο από οδό Ηρώων Πολυτεχνείου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με το από 9^{ος}/2026 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Δημητρίου Σκορδόπουλου, που επισυνάπτεται στην παρούσα, και με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων για την πρόσβαση στον εσωτερικό χώρο της εγκατάστασης θα γίνει από το οριζόμενο στο ανωτέρω διάγραμμα τμήμα της πρόσοψης, για την οποία αποκλειστικά και μόνο ισχύει η παρούσα άδεια και με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και ασφαλής κίνηση των πεζών, ενώ όλες οι άλλες πλευρές του οικοπέδου θα είναι περιφραγμένες. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε οποιαδήποτε περίπτωση δυστυχήματος φέρει αμέριστα την ποινική και αστική ευθύνη.

2. Απαγορεύεται οποιαδήποτε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της δημοτικής οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής επί του πεζοδρομίου. Αν απαιτηθούν εργασίες διαμόρφωσης του πεζοδρομίου (υποβάθμιση), αυτές μπορεί να γίνουν μόνο με άδεια που χορηγείται από το Τμήμα Αυτεπιστασίας και Συντηρήσεων Έργων και Εγκαταστάσεων κατόπιν ειδικής αίτησης, οπότε στην περίπτωση αυτή μπορεί να παρίσταται, εφόσον κληθεί εγγράφως από τον αιτούντα, υπάλληλος του Δήμου ο οποίος θα επιβλέπει τις εργασίες και οι τυχόν εντολές ή υποδείξεις του πρέπει να τηρούνται πλήρως προκειμένου να μην γίνει ανάκληση της παρούσας άδειας. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στο Τμήμα Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

Β

Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης Επαγγελματικού εργαστηρίου κατασκευής προϊόντων από γύψο & Κατάστημα λιανικής χονδρικής πώλησης ειδών από γύψο, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΣΑΛΤΑΟΥΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Σπυρίδωνα», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από από την παλιά εθνική οδό Αγρινίου- Αμφιλοχίας, στη θέση «Αυγούλη» ή «Λειβαδάκια» της Τοπικής Κοινότητας Διαμαντέικων της Δ.Ε. Αγρινίου του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει, διότι:

α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.

Β. Την κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση Επαγγελματικού εργαστηρίου κατασκευής προϊόντων από γύψο & Κατάστημα λιανικής χονδρικής πώλησης ειδών από γύψο, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΣΑΛΤΑΟΥΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του Σπυρίδωνα», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από από την παλιά εθνική οδό Αργινίου- Αμφιλοχίας, στη θέση «Αυγούλη» ή «Λειβαδάκια» της Τοπικής Κοινότητας Διαμαντέικων της Δ.Ε. Αργινίου του Δήμου Αργινίου, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος - έξοδος θα διαμορφωθεί στη θέση και το πλάτος-διάταξη που φαίνεται στο από 7ος/2026 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Μηχανολόγου Μηχ/κου Κωνσταντίνου Αλ. Γιολδάση, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας, το οποίο συνοδεύει τη παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Η είσοδος - έξοδος χωροθετείται όπως ακριβώς σημειώνεται στο ανωτέρω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σε πλάτος και θέση. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ακόμα σε όλο το υπόλοιπο τμήμα της πρόσοψης της ιδιοκτησίας στον αγροτικό δρόμο θα υπάρχει μόνιμη περιφράξη – μη δυνάμενη να αφαιρεθεί, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος οχημάτων από άλλα σημεία.
2. Απαγορεύεται κάθε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής εκτός των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας και της τοποθέτησης της προβλεπόμενης από τον ΚΟΚ σήμανσης. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε περίπτωση δυστυχήματος φέρει αμέριστα την ποινική και αστική ευθύνη. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής

προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 402/2026

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**