

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **13^{ης}/2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου

Αριθμός Απόφασης **335/2026**

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης άδειας Εισόδου – Εξόδου Εγκατάστασης Εργοταξιακού-Αποθηκευτικού χώρου Τεχνικής Εταιρείας».

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την **28^η** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00 π. μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 5314/2026 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **30803/24-7-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ. Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα **9 μέλη (6 τακτικά και 3 αναπληρωματικά)**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Πρόεδρος)**
- 2. ΒΡΑΧΩΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
- 3. ΓΡΙΒΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ**
- 4. ΣΚΟΥΦΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ**
- 5. ΣΚΑΡΤΣΑΡΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**

6. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΜΠΟΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ (Αναπληρωματικό μέλος)
8. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΙΜΟΛΕΩΝ (Αναπληρωματικό μέλος)
9. ΚΟΥΤΣΟΥΠΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
2. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν

Παρών κατά την Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής ήταν και ο κ. **Τζιώλης Δημήτριος Γενικός Γραμματέας Δήμου Αγρινίου.**

Για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης η Γραμματέας –Πρακτικογράφος κ. **Ντρατσέλου Παναγιώτα .**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 148 παρ.1 περ. Δ του Ν. 5314/2026 και άρθρο 71 παρ.3 του Ν. 4622/2019 προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, έθεσε υπόψη τους την έγγραφη εισήγηση της Δ-σης **Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αγρινίου , η οποία αναφέρει τα εξής:**

«Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄)
2. Του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α΄)
3. Της με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., - Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/ση Μελετών Έργων Οδοποιίας.
4. Των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.3852/10.
5. Την με αρ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
6. Τις με αρ. 164/2022 και αρ. 27/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Π2Ω65-Ξ8Ψ και 94ΨΑΩ65-ΧΒΔ αντίστοιχα) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων έγκρισης κυκλοφοριακών συνδέσεων και αδειών εισόδου – εξόδου εγκαταστάσεων εντός και εκτός Σχεδίου Πόλης στην Δημοτική Επιτροπή.

Β. Έχοντας Υπόψη :

1. Την με αρ. πρωτ. 28160/09-07-2026 αίτηση για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης.
2. Το από 10^{ος}/2025 Διάγραμμα Εισόδου – Εξόδου του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Ανδρέα Ν. Τσέλιου και το έντυπο της Α.Α.Δ.Ε. με α/α 202600005381238 «Βεβαίωση Τρέχουσας Εικόνας Εγκατάστασης Εσωτερικού» για την εταιρεία Αφοί Τσέλιου Α.Ε. που υποβλήθηκαν στην υπηρεσία μας.
3. Το γεγονός ότι η οδός Γυφτομήτρου, στην οποία ζητείται η άδεια εισόδου – εξόδου ανήκει στην αρμοδιότητα συντήρησης του Δήμου Αγρινίου (οδός εντός Σχεδίου Πόλεως).
4. Η λειτουργία της εγκατάστασης για την οποία ζητείται η άδεια εισόδου εξόδου (Εγκατάσταση αποθηκευτικού χώρου εργοταξιακού εξοπλισμού Τεχνικής Εταιρείας) δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού.

Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου τη λήψη απόφασης για την έγκριση των παρακάτω:

Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης (εγκατάσταση αποθηκευτικού χώρου εργοταξιακού εξοπλισμού Τεχνικής Εταιρείας) φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε.», που θα λειτουργήσει σε οικόπεδο με είσοδο από οδό Γυφτομήτρου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει, διότι:
α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.

Β. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης (εγκατάσταση αποθηκευτικού χώρου εργοταξιακού εξοπλισμού Τεχνικής Εταιρείας) φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε.», που θα λειτουργήσει σε οικόπεδο με είσοδο από οδό Γυφτομήτρου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με το από 10^{ος}/2026 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Ανδρέα Ν. Τσέλιου, που επισυνάπτεται στην παρούσα, και με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων για την πρόσβαση στον εσωτερικό χώρο της εγκατάστασης θα γίνει από το οριζόμενο στο ανωτέρω διάγραμμα τμήμα της πρόσοψης, για την οποία αποκλειστικά και μόνο ισχύει η παρούσα άδεια και με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και ασφαλής κίνηση των πεζών, ενώ όλες οι άλλες πλευρές του οικοπέδου θα είναι περιφραγμένες. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε οποιαδήποτε περίπτωση δυστυχήματος φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη.
2. Απαγορεύεται οποιαδήποτε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της δημοτικής οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής επί του πεζοδρομίου. Αν απαιτηθούν εργασίες διαμόρφωσης του πεζοδρομίου (υποβάθμιση), αυτές μπορεί να γίνουν μόνο με άδεια που χορηγείται από το Τμήμα Αυτεπιστασίας και Συντηρήσεων Έργων και Εγκαταστάσεων κατόπιν ειδικής αίτησης, οπότε στην περίπτωση αυτή μπορεί να παρίσταται, εφόσον

κληθεί εγγράφως από τον αιτούντα, υπάλληλος του Δήμου ο οποίος θα επιβλέπει τις εργασίες και οι τυχόν εντολές ή υποδείξεις του πρέπει να τηρούνται πλήρως προκειμένου να μην γίνει ανάκληση της παρούσας άδειας. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.

3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στο Τμήμα Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες»

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι κατά την λήψη απόφασης ,για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων συμβούλων , ως παρόντες λογίζονται οι σύμβουλοι που ψηφίζουν θετικά ή αρνητικά στην πρόταση που τίθεται για ψηφοφορία. Αν κάποιο μέλος της επιτροπής απέχει με δήλωσή του από την ψηφοφορία, δεν λαμβάνεται υπόψη στον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων . (άρθρο146, παρ. 2 του Ν.5314/2026 –ΦΕΚ 103/29.6.2026 τ. Α'), επί παρόντων **9 μελών**.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

ΕΓΚΡΙΝΕΙ:

A. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης (εγκατάσταση αποθηκευτικού χώρου εργοταξιακού εξοπλισμού Τεχνικής Εταιρείας) φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε.», που θα λειτουργήσει σε οικόπεδο με είσοδο από την οδό Γυφτομήτρου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α') όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.

B. Την χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης (εγκατάσταση αποθηκευτικού χώρου εργοταξιακού εξοπλισμού Τεχνικής Εταιρείας) φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΤΣΕΛΙΟΥ Α.Ε.», που θα λειτουργήσει σε οικόπεδο με είσοδο από οδό Γυφτομήτρου, εντός Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου, Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με το από 10^{ος}/2026 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Ανδρέα Ν. Τσέλιου, που επισυνάπτεται στην παρούσα, και με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων για την πρόσβαση στον εσωτερικό χώρο της εγκατάστασης θα γίνει από το οριζόμενο στο ανωτέρω διάγραμμα τμήμα της πρόσοψης, για την οποία αποκλειστικά και μόνο ισχύει η παρούσα άδεια και με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και ασφαλής κίνηση των πεζών, ενώ όλες οι άλλες πλευρές του οικοπέδου θα είναι περιφραγμένες. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε οποιαδήποτε περίπτωση δυστυχήματος φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη.
2. Απαγορεύεται οποιαδήποτε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της δημοτικής οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής επί του πεζοδρομίου. Αν απαιτηθούν εργασίες διαμόρφωσης του πεζοδρομίου (υποβάθμιση), αυτές μπορεί να γίνουν μόνο με άδεια που

χορηγείται από το Τμήμα Αυτεπιστασίας και Συντηρήσεων Έργων και Εγκαταστάσεων κατόπιν ειδικής αίτησης, οπότε στην περίπτωση αυτή μπορεί να παρίσταται, εφόσον κληθεί εγγράφως από τον αιτούντα, υπάλληλος του Δήμου ο οποίος θα επιβλέπει τις εργασίες και οι τυχόν εντολές ή υποδείξεις του πρέπει να τηρούνται πλήρως προκειμένου να μην γίνει ανάκληση της παρούσας άδειας. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.

3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στο Τμήμα Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η παρούσα άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 335/2026
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ