

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **9^{ης}/2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου

Αριθμός Απόφασης **225/2026**

ΘΕΜΑ: «Έγκριση χορήγησης άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων σε Σφαγείο.»

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την **25^η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π.μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **20076/21-5-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ. Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα **8 μέλη (6 τακτικά και 2 αναπληρωματικά)**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Πρόεδρος)**
- 2. ΜΠΟΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ**
- 3. ΖΑΡΚΑΒΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
- 4. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
- 5. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
- 6. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

7. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΑ (Αναπληρωματικό μέλος)
 8. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
3. ΣΚΟΡΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Παρών κατά την Συνεδρίαση ήταν ο κ. **Τζιώλης Δημήτριος** - Γενικός Γραμματέας Δήμου Αγρινίου.

Τα Πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Τμήματος Αιρετών Οργάνων του Δήμου Αγρινίου και Γραμματέα της Δημοτικής **κ. Ντρατσέλου Παναγιώτα**.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **29^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, 58 & 75 παρ. 9 του Ν.3852/2010 & των άρθρων 1 & 7 του Ν. 2690/99, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη τους την έγγραφη εισήγηση της **Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Αγρινίου** η οποία έχει ως εξής :

A. Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄)
2. Του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α΄)
3. Της με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., - Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/ση Μελετών Έργων Οδοποιίας.
4. Των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.3852/10.
5. Την με αρ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
6. Τις με αρ. 164/2022 και αρ. 27/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Π2Ω65-Ξ8Ψ και 94ΨΑΩ65-ΧΒΔ αντίστοιχα) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων έγκρισης κυκλοφοριακών συνδέσεων και αδειών εισόδου – εξόδου εγκαταστάσεων εντός και εκτός Σχεδίου Πόλης στην Δημοτική Επιτροπή.

B. Έχοντας Υπόψη :

1. Την με αρ. πρωτ. 17722/07-05-2026 αίτηση για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης.
2. Το από 10ος/2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Θωμά Λ. Πότισιου, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.
3. Το γεγονός ότι η οδός στην οποία ζητείται η άδεια εισόδου – εξόδου (οδός εκτός Σχεδίου Πόλης) ανήκει στην αρμοδιότητα συντήρησης του Δήμου Αγρινίου.

4. Η λειτουργία της εγκατάστασης για την οποία ζητείται η άδεια εισόδου εξόδου (Σφαγείο), δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού.
5. Το ότι η τοπική οδός εξυπηρετεί σε βάθος 500μ λιγότερες από 30 ιδιοκτησίες.

Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου τη λήψη απόφασης για την έγκριση των παρακάτω:

Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση εγκατάστασης Σφαγείου, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΚΑΜΠΕΡΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Ασπροκκλησιά», της περιοχής αναδασμού της κοινότητας Στράτου, Δ.Ε. Στράτου, του Δήμου Αγρινίου, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.

Β. Την έγκριση κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση Σφαγείου, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΚΑΜΠΕΡΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Ασπροκκλησιά», της περιοχής αναδασμού της κοινότητας Στράτου, Δ.Ε. Στράτου, του Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος - έξοδος θα διαμορφωθεί στη θέση και το πλάτος-διάταξη που φαίνεται στο από 10ος/2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Θωμά Α. Πότσιου, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας, το οποίο συνοδεύει τη παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Η είσοδος - έξοδος χωροθετείται όπως ακριβώς σημειώνεται στο ανωτέρω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σε πλάτος και θέση. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο, με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ακόμα σε όλο το υπόλοιπο τμήμα της πρόσοψης της ιδιοκτησίας στον αγροτικό δρόμο θα υπάρχει μόνιμη περιφράξη – μη δυνάμενη να αφαιρεθεί, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος οχημάτων από άλλα σημεία.
2. Απαγορεύεται κάθε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής εκτός των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας και της τοποθέτησης της προβλεπόμενης από τον ΚΟΚ σήμανσης. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε περίπτωση δυστυχήματος φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής

προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 77, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), επί παρόντων **8** μελών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ:

Α. Την αδειοδότηση εγκατάστασης Σφαγείου, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΚΑΜΠΕΡΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Ασπροκκλησιά», της περιοχής αναδασμού της κοινότητας Στράτου, Δ.Ε. Στράτου, του Δήμου Αγρινίου, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει.

Β. Εγκρίνει την κατασκευή εισόδου - εξόδου οχημάτων για εγκατάσταση Σφαγείου, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΑΦΟΙ ΚΑΜΠΕΡΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Ασπροκκλησιά», της περιοχής αναδασμού της Κοινότητας Στράτου, Δ.Ε. Στράτου, του Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

1. Η είσοδος - έξοδος θα διαμορφωθεί στη θέση και το πλάτος-διάταξη που φαίνεται στο από 10ος/2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Πολιτικού Μηγ/κου Θωμά Λ. Πότσιου, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας, το οποίο συνοδεύει τη παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Η είσοδος - έξοδος χωροθετείται όπως ακριβώς σημειώνεται στο ανωτέρω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σε πλάτος και θέση. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο, με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ακόμα σε όλο το υπόλοιπο τμήμα της πρόσοψης της ιδιοκτησίας στον αγροτικό δρόμο θα υπάρξει μόνιμη περίφραξη – μη δυνάμενη να αφαιρεθεί, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος οχημάτων από άλλα σημεία.
2. Απαγορεύεται κάθε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής εκτός των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας και της τοποθέτησης της προβλεπόμενης από τον ΚΟΚ σήμανσης. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε περίπτωση δυστυχήματος φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **225/2026**
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ