

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **9^{ης}/2026** Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου

Αριθμός Απόφασης **222/2026**

ΘΕΜΑ: Επί αιτήσεων πολιτών και φορέων για κυκλοφοριακές ρυθμίσεις .

(Σχετ 21-2026 Απόφαση Κοινότητας Αγρινίου)

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την **25^η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π.μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **20076/21-5-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ. Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα **8 μέλη (6 τακτικά και 2 αναπληρωματικά)**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** (Πρόεδρος)
- 2. ΜΠΟΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ**
- 3. ΖΑΡΚΑΒΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
- 4. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
- 5. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
- 6. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 7. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΑ** (Αναπληρωματικό μέλος)
- 8. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** (Αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
3. ΣΚΟΡΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν

Παρών κατά την Συνεδρίαση ήταν ο κ. **Τζιώλης Δημήτριος** - Γενικός Γραμματέας Δήμου Αγρινίου.

Τα Πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Τμήματος Αιρετών Οργάνων του Δήμου Αγρινίου και Γραμματέα της Δημοτικής **κ. Ντρατσέλου Παναγιώτα**.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **26^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, 58 & 75 παρ. 9 του Ν.3852/2010 & των άρθρων 1 & 7 του Ν. 2690/99, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη τους τις με αριθμ. πρωτ. **14675 /17-04-2026, 14677/17-04-2026, 15364/22-04-2026, 17524/06-05-2026**, εισηγήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Τμήματος Συγκοινωνιών- Κυκλοφορίας και αδειών Μεταφορών του Δήμου Αγρινίου, και την 21/2026 Γνωμοδοτική Απόφαση Κοινότητας Αγρινίου όπου αναφέρονται τα εξής:

Α) Εισήγηση επί αιτήματος για τοποθέτηση μειωτήρων ταχύτητας στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου.

ΣΧΕΤΙΚΟ: Το με αρ. πρωτ. 41313/2025 αίτημα της κας Κολοβή Μαρκέλας.

Σας διαβιβάζουμε την ανωτέρω σχετική αίτηση με την οποία ζητείται η τοποθέτηση μειωτήρων ταχύτητας στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου, μαζί με την εισήγηση – Τεχνική Έκθεση της Υπηρεσίας μας, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ – Τεχνική Έκθεση

Η οδός Ηρώων Πολυτεχνείου στο Αγρίνιο είναι οδός μονής κατεύθυνσης, με χαρακτηρισμό στην ισχύουσα Κυκλοφοριακή μελέτη ως «Δευτερεύουσα Αρτηρία» και παρουσιάζει σημαντικό κυκλοφοριακό φόρτο. Στο σχετικό αίτημα γίνεται αναφορά για επικινδυνότητα λόγω ταχυτήτων των οχημάτων και ζητείται η τοποθέτηση μειωτήρων ταχύτητας.

Η χρήση υπερυψωμένων εγκάρσιων λωρίδων («σαμαράκια») στο οδόστρωμα αποτελεί αποτελεσματική μέθοδο για τη μείωση της ταχύτητας των οχημάτων, αλλά, λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη νομοθεσία, πρέπει να ικανοποιούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την τοποθέτησή τους.

Οι προϋποθέσεις καθορίζονται στην Υ.Α. ΔΜΕΟ/Ο/3050/13-07-2013 (ΦΕΚ 2302 Β/16-09-2013) περί «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό

περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας» με την οποία καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για την τοποθέτηση υπερυψωμένων λωρίδων οδοστρώματος. Δύο από τις συνολικές προϋποθέσεις για τις οδούς είναι οι εξής:

1. Να εξυπηρετούν αποκλειστικά τοπική κυκλοφορία οχημάτων.
2. Να μην διέρχονται γραμμές μέσων μαζικής μεταφοράς

Η οδός Ηρώων Πολυτεχνείου δεν πληροί τις ως άνω προϋποθέσεις καθότι:

Α) Η οδός έχει χαρακτηρισμό στην Κυκλοφοριακή μελέτη ως Αρτηρία επομένως δεν έχει χαρακτηριστικά τοπικής οδού με χρήση κυρίως πεζών, αλλά αποτελεί σημαντική οδό για την εξυπηρέτηση της κυκλοφορίας με μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο, καθώς τέμνεται και συλλέγει επιμέρους φόρτους από τέσσερις (4) συλλεκτήριες οδούς (Ελ. Βενιζέλου, Πραΐδου, Δημοτσελίου και Τσαπάρα), ενώ σε αυτή καταλήγει και ο κυκλοφοριακός φόρτος της Δευτερεύουσας Αρτηρίας Ελύτη - Κιλκίς.

Β) Έχει χαρακτηριστικά εξυπηρέτησης διαμετρικής και όχι τοπικής κυκλοφορίας, καθώς συνδέει την οδό Αγίου Κωνσταντίνου (οδός χαρακτηρισμένη ως Τριτεύον Εθνικό Δίκτυο) με την οδό Καλυβίων (Κύρια Συλλεκτήρια) η οποία χρησιμοποιείται ως έξοδος της πόλης προς την Ε.Ο. Αग्रινίου – Ιωαννίνων, αλλά και με την Αρτηρία της οδού Δαγκλή.

Γ) Από την οδό διέρχονται γραμμές Αστικής Συγκοινωνίας για την εξυπηρέτηση μαθητικών δρομολογίων κατά τις πρωινές και μεσημεριανές ώρες.

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την τοποθέτηση μειωτήρων ταχύτητας στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω εισηγούμαστε την λήψη απόφασης για :

1. Έγκριση ότι δεν συντρέχουν οι αναγκαίες προϋποθέσεις για τοποθέτηση μειωτήρων ταχύτητας («σαμαράκια») στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου.
2. Την μη έγκριση του σχετικού αιτήματος περί τοποθέτησης μειωτήρων ταχύτητας για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

Παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε για τα ανωτέρω και την απόφασή σας, μαζί με την παρούσα εισήγηση, να διαβιβάσετε στην Δημοτική Επιτροπή προκειμένου αυτή να εισηγηθεί σχετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης.

**Β) ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΑΣ ΘΕΣΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ
ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ 39 ΣΤΟ ΑΓΡΙΝΙΟ»**

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. 11434/23-03-2026 αίτημα με το οποίο ζητείται η δημιουργία νέας θέσης στάθμευσης οχήματος ΑΜΕΑ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114) οι κανονιστικές αποφάσεις, που αφορούν τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, τον καθορισμό πεζοδρόμων, μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους, εκδίδονται, μετά προηγούμενη κατάρτιση σχετικών μελετών, οι οποίες έχουν εκπονηθεί ή εγκριθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του οικείου Δήμου.

2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Η οδός Γοργοποτάμου είναι οδός Σχεδίου Πόλης Αγρινίου για την οποία η αρμοδιότητα ανήκει στο Δήμο Αγρινίου και η προτεινόμενη θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ χωροθετείται στην δεξιά πλευρά της οδού κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων, στο πρόσωπο του Ο.Τ. 112. Στην ισχύουσα Κυκλοφοριακή μελέτη η οδός Γοργοποτάμου χαρακτηρίζεται ως Δευτερεύουσα αρτηρία-Υφιστάμενη. Η οδός είναι μονής κατεύθυνσης και λειτουργεί ελεγχόμενη στάθμευση, ενώ στην πλευρά που προτείνεται να χωροθετηθεί η θέση δεν υπάρχει σήμανση απαγόρευσης στάθμευσης. Το ενδεικτικό πλάτος του οδοστρώματος της οδού Γοργοποτάμου, είναι 8,00μ. περίπου (μετρούμενο γραφικά από την ιστοσελίδα <http://gis.ktimanet.gr>). Στην οδό υπάρχουν κατασκευασμένα πεζοδρόμια, τα οποία είναι μεταβλητού πλάτους, με ενδεικτικό μέσο πλάτος στην πλευρά που αφορά η ρύθμιση 2,40μ. περίπου (εικόνα 1). Η χρήση των κτισμάτων είναι κατοικίες και καταστήματα.

Από τα ανωτέρω αναφερόμενα κυκλοφοριακά στοιχεία αλλά και τις γεωμετρικές διαστάσεις της οδού, προκύπτει ότι είναι δυνατή η δημιουργία νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ. Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, η προτεινόμενη ρύθμιση είναι δημιουργία μιας νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Γοργοποτάμου 39, στο Ο.Τ. 112, για αποκλειστική χρήση οχημάτων ατόμων που είναι κάτοχοι Δελτίου Στάθμευσης ΑΜΕΑ. Η θέση στάθμευσης θα δημιουργηθεί σε απόσταση 49,00μ. περίπου από τη συμβολή της οδού με την οδό Μακρή καταλαμβάνοντας την τελευταία θέση ελεγχόμενης στάθμευσης πριν τη συμβολή της με τοπική δίοδο (εικόνα 2 και Σχέδιο σήμανσης).

Οι διαστάσεις της νέας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ θα είναι μήκος 5,00m και πλάτος 2,00m όπως ειδικότερα φαίνεται στο Διάγραμμα Σήμανσης, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Ο χώρος θα φέρει επικάλυψη χρώματος μπλε σε όλη την επιφάνειά του και επιδαπέδια σήμανση με το Διεθνές Σύμβολο Προσβασιμότητας. Για την κάθετη σήμανση της θέσης θα τοποθετηθεί πινακίδα σήμανσης Ρ-71 στην αρχή και το τέλος της θέσης στάθμευσης, συνοδευόμενες από πρόσθετες πινακίδες επισήμανσης αρχής και τέλους της ρύθμισης (Πρ-4α, Πρ-4γ).

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 (ΦΕΚ 6213 Β'), άρθρο 25 παράγραφος 1 το ελάχιστο πλάτος των ειδικών θέσεων στάθμευσης ΑΜΕΑ σε κοινόχρηστη δημοτική οδό καθορίζεται σε 3,50μ., ενώ στην παράγραφο 3 περίπτωση (β) του ίδιου ως άνω άρθρου προβλέπεται ότι, «Όπου αιτιολογημένα δεν είναι εφικτό, λόγω των χαρακτηριστικών των υφιστάμενων οδικών δικτύων και των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (πλάτος οδού, πλάτος πεζοδρομίου, ταχύτητα κυκλοφορίας κ.λπ.), δύναται να μην ακολουθούν τις προδιαγραφές του ή τις προδιαγραφές πλάτους των Οδηγιών Σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για Όλους», λόγω χαρακτηριστικών του υφιστάμενου οδικού δικτύου ή των εκάστοτε κυκλοφοριακών ρυθμίσεων...». Στην παρούσα περίπτωση το πλάτος του πεζοδρομίου είναι 2,40μ και εκ του λόγου αυτού, στην περίπτωση υλοποίησης πλάτους της θέσης ΑΜΕΑ 3,50μ δεν εξασφαλίζεται επαρκής ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών στο πεζοδρόμιο. Επομένως οι εν γένει διαμορφωθείσες κυκλοφοριακές συνθήκες δεν επιτρέπουν την υλοποίηση θέσης ΑΜΕΑ πλήρους πλάτους, αλλά επιβάλουν την κατά παρέκκλιση των ανωτέρω αναφερόμενων διατάξεων δημιουργία νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ πλάτους 2,00m.

Η παρούσα ρύθμιση δεν παρεμποδίζει τα μέσα μαζικής μεταφοράς ούτε και την κίνηση ΑΜΕΑ. Για τις γραμμές της Αστικής Συγκοινωνίας αρμόδιος για την έγκριση ή τροποποίηση είναι ο Δήμος Αγρινίου, επομένως δεν απαιτείται σύμφωνη γνώμη, ενώ από τη συγκεκριμένη οδό δεν διέρχεται γραμμή του Υπεραστικού ΚΤΕΛ. Η κατασκευαστική υλοποίηση της ρύθμισης θα γίνει από το Δήμο Αγρινίου. Με την κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δύναται να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Αγρινίου, μετά την κατά το νόμο

έγκριση αυτής από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, να διαθέσει την γενική θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ για αποκλειστική χρήση σε συγκεκριμένο δικαιούχο.

Γ) ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΑΣ ΘΕΣΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ 25 ΣΤΟ ΑΓΡΙΝΙΟ»

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. 14131/09-04-2026 αίτημα με το οποίο ζητείται η δημιουργία νέας θέσης στάθμευσης οχήματος ΑΜΕΑ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114) οι κανονιστικές αποφάσεις, που αφορούν τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, τον καθορισμό πεζοδρόμων, μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους, εκδίδονται, μετά προηγούμενη κατάρτιση σχετικών μελετών, οι οποίες έχουν εκπονηθεί ή εγκριθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του οικείου Δήμου.

2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Η οδός Δεληγιώργη είναι οδός Σχεδίου Πόλης Αγρινίου για την οποία η αρμοδιότητα ανήκει στο Δήμο Αγρινίου και η προτεινόμενη θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ χωροθετείται στην δεξιά πλευρά της οδού κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων, στο πρόσωπο του Ο.Τ. 190. Στην ισχύουσα Κυκλοφοριακή μελέτη η οδός Δεληγιώργη χαρακτηρίζεται ως Δευτερεύουσα αρτηρία-Υφιστάμενη. Η οδός είναι διπλής κατεύθυνσης και στο σημείο που ζητείται η θέση το οδόστρωμα είναι διαχωρισμένο με νησίδα, ενώ στην πλευρά που προτείνεται να χωροθετηθεί η θέση δεν υπάρχει σήμανση απαγόρευσης στάθμευσης. και δεν λειτουργεί ελεγχόμενη στάθμευση Το ενδεικτικό πλάτος του οδοστρώματος ανά λωρίδα κυκλοφορίας της οδού Δεληγιώργη, είναι 6,00μ. περίπου (μετρούμενο γραφικά από την ιστοσελίδα <http://gis.ktimanet.gr>). Στην οδό υπάρχουν κατασκευασμένα πεζοδρόμια, τα οποία είναι μεταβλητού πλάτους, με ενδεικτικό μέσο πλάτος στην πλευρά που αφορά η ρύθμιση 1,60μ. περίπου (εικόνα 1). Η χρήση των κτισμάτων είναι κατοικίες και καταστήματα.

Από τα ανωτέρω αναφερόμενα κυκλοφοριακά στοιχεία αλλά και τις γεωμετρικές διαστάσεις της οδού, προκύπτει ότι είναι δυνατή η δημιουργία νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, η προτεινόμενη ρύθμιση είναι δημιουργία μιας νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Δεληγιώργη, στο Ο.Τ. 190, για αποκλειστική χρήση οχημάτων ατόμων που είναι κάτοχοι Δελτίου Στάθμευσης ΑΜΕΑ. Η θέση στάθμευσης θα δημιουργηθεί στην δεξιά πλευρά της οδού (κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων) σε απόσταση 5,00μ. πριν το όριο της νησίδας στη συμβολή της οδού Δεληγιώργη με την οδό Τσιτσιμελή (εικόνα 2 και Σχέδιο σήμανσης).

Οι διαστάσεις της νέας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ θα είναι μήκος 5,00m και πλάτος 2,00m όπως ειδικότερα φαίνεται στο Διάγραμμα Σήμανσης, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Ο χώρος θα φέρει επικάλυψη χρώματος μπλε σε όλη την επιφάνειά του και επιδαπέδια σήμανση με το Διεθνές Σύμβολο Προσβασιμότητας. Για την κάθετη σήμανση της θέσης θα τοποθετηθεί πινακίδα σήμανσης P-71 στην αρχή και το τέλος της θέσης στάθμευσης, συνοδευόμενες από πρόσθετες πινακίδες επισήμανσης αρχής και τέλους της ρύθμισης (Πρ-4α, Πρ-4γ).

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 (ΦΕΚ 6213 Β'), άρθρο 25 παράγραφος 1 το ελάχιστο πλάτος των ειδικών θέσεων στάθμευσης ΑΜΕΑ σε κοινόχρηστη δημοτική οδό καθορίζεται σε 3,50μ., ενώ στην παράγραφο 3 περίπτωση (β) του ίδιου ως άνω άρθρου προβλέπεται ότι, «Όπου αιτιολογημένα δεν είναι εφικτό, λόγω των

χαρακτηριστικών των υφιστάμενων οδικών δικτύων και των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (πλάτος οδού, πλάτος πεζοδρομίου, ταχύτητα κυκλοφορίας κ.λπ.), δύνανται να μην ακολουθούν τις προδιαγραφές του ή τις προδιαγραφές πλάτους των Οδηγιών Σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για Όλους», λόγω χαρακτηριστικών του υφιστάμενου οδικού δικτύου ή των εκάστοτε κυκλοφοριακών ρυθμίσεων...». Στην παρούσα περίπτωση το πλάτος του πεζοδρομίου είναι 1,60μ και εκ του λόγου αυτού, στην περίπτωση υλοποίησης πλάτους της θέσης ΑΜΕΑ 3,50μ δεν εξασφαλίζεται επαρκής ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών στο πεζοδρόμιο. Επομένως οι εν γένει διαμορφωθείσες κυκλοφοριακές συνθήκες δεν επιτρέπουν την υλοποίηση θέσης ΑΜΕΑ πλήρους πλάτους, αλλά επιβάλουν την κατά παρέκκλιση των ανωτέρω αναφερόμενων διατάξεων δημιουργία νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ πλάτους 2,00m.

Η παρούσα ρύθμιση δεν παρεμποδίζει τα μέσα μαζικής μεταφοράς ούτε και την κίνηση ΑΜΕΑ. Για τις γραμμές της Αστικής Συγκοινωνίας αρμόδιος για την έγκριση ή τροποποίηση είναι ο Δήμος Αγρινίου, επομένως δεν απαιτείται σύμφωνη γνώμη, ενώ από τη συγκεκριμένη οδό δεν διέρχεται γραμμή του Υπεραστικού ΚΤΕΛ. Η κατασκευαστική υλοποίηση της ρύθμισης θα γίνει από το Δήμο Αγρινίου. Με την κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δύναται να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Αγρινίου, μετά την κατά το νόμο έγκριση αυτής από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, να διαθέσει την γενική θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ για αποκλειστική χρήση σε συγκεκριμένο δικαιούχο.

**Δ) ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΘΕΣΕΩΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ
ΚΑΖΑΝΤΖΗ 19"»**

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται μετά από την με αρ. αριθμ. πρωτ. 40764/2025 αίτηση η οποία αφορά σε χορήγηση θέσεως στάθμευσης για την εξυπηρέτηση πελατών ξενοδοχείου «ΓΑΛΑΞΙΑΣ» επί της οδού Καζαντζή 19 στο Αγρίνιο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114) οι κανονιστικές αποφάσεις, που αφορούν τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, τον καθορισμό πεζοδρόμων, μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους, εκδίδονται, μετά προηγούμενη κατάρτιση σχετικών μελετών, οι οποίες έχουν εκπονηθεί ή εγκριθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του οικείου Δήμου.

Περαιτέρω, με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.4582/18 προβλέπεται ότι με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίνεται από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης, χορηγείται άδεια για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης σε δημοτική οδό που βρίσκεται εμπροσθεν της εισόδου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία από τον νόμιμο εκπρόσωπο του καταλύματος αυτού.

Επομένως το δικαίωμα χρήσης χώρου στάθμευσης για εξυπηρέτηση ξενοδοχειακής μονάδας, με τροποποίηση υπάρχουσας ρύθμισης στάθμευσης, αποτελεί κανονιστική απόφαση στο πλαίσιο της ανωτέρω διάταξης βάσει εγκεκριμένης κυκλοφοριακής μελέτης ακολουθώντας τη γενική διαδικασία του άρθρου 55 του Ν.5209/25 «Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας»

2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Η οδός Καζαντζή είναι δημοτική οδός με χαρακτηρισμό στην κυκλοφοριακή μελέτη ως Κύρια συλλεκτήρια/υφιστάμενη οδός. Είναι οδός μονής κατεύθυνσης με σημαντικό κυκλοφοριακό φόρτο. Στο συγκεκριμένο τμήμα της οδού η αιτούσα επιχείρηση (ξενοδοχειακή μονάδα) ζήτησε την παραχώρηση χώρου στάθμευσης για την εξυπηρέτηση αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος. Όπως προαναφέρθηκε η

συγκεκριμένη παραχώρηση προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.4582/18 επομένως η δημιουργία θέσεως στάθμευσης κρίνεται κατ' αρχήν αναγκαία και λειτουργική.

Οι ισχύουσες ρυθμίσεις στάθμευσης στην οδό επιτρέπουν την στάθμευση και στις δυο πλευρές του δρόμου καθώς λειτουργεί σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης. Το μήκος της οδού Καζαντζή από την οδό Σαλάκου μέχρι την οδό Τσικνιά, όπου προτείνεται να παραχωρηθεί η θέση στάθμευσης είναι 99,80μ περίπου και το ενδεικτικό μέσο πλάτος οδοστρώματος 7,00μ. περίπου (αμφότερα μετρούμενα γραφικά από την ιστοσελίδα <http://gis.ktimanet.gr>), ενώ εκατέρωθεν της οδού υπάρχουν κατασκευασμένα πεζοδρόμια μεταβλητού πλάτους. Επομένως στην οδό υπάρχει το απαραίτητο εύρος οδοστρώματος και τα επιμέρους γεωμετρικά χαρακτηριστικά είναι κατάλληλα ώστε να χωροθετηθεί θέση στάθμευσης εξυπηρέτησης του ξενοδοχείου (εικόνα 1).

Από τα ανωτέρω αναφερόμενα προκύπτει ότι υπάρχουν οι σχετικές προϋποθέσεις ώστε να δημιουργηθεί θέση στάθμευσης για την εξυπηρέτηση αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος στην οδό Καζαντζή και στο Ο.Τ. 181Β (εικόνα 2). Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 68 του Ν.4582/18 «6. Η εσοχή που δημιουργείται σύμφωνα με την παράγραφο 1 ή παραχωρείται σύμφωνα με την παράγραφο 3, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) μέτρων ...». Επομένως ο χώρος στάθμευσης που θα παραχωρηθεί πρέπει να έχει ελάχιστο μήκος 10μ, το οποίο ταυτίζεται με το μήκος δύο θέσεων ελεγχόμενης στάθμευσης (καθώς αυτές έχουν μήκος 5μ εκάστη). Η θέση στάθμευσης θα είναι μήκους 10μ και πλάτους 2μ και χωροθετείται στην αριστερή πλευρά της οδού (κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων) και θα καταλαμβάνει το εύρος των δύο πρώτων θέσεων ελεγχόμενης στάθμευσης επί του Ο.Τ. 181Β οι οποίες αλλάζουν χρήση (Σχέδιο 1).

Στη θέση στάθμευσης οχημάτων εξυπηρέτησης του ξενοδοχείου που δημιουργείται επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση οχημάτων ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης (μήκους έως 8μ ώστε να είναι εφικτή η διέλευσή τους), ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

Η παρούσα ρύθμιση δεν παρεμποδίζει τα μέσα μαζικής μεταφοράς καθώς δεν διέρχονται από την οδό, ούτε και την κίνηση ΑΜΕΑ. Η θέση στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του ξενοδοχείου θα σημειωθεί με ειδική κίτρινη διαγράμμιση και κατακόρυφη σήμανση Ρ-40 με πρόσθετη πινακίδα που θα αναφέρει τους περιορισμούς ισχύος της ρύθμισης με την ένδειξη «ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ Η ΣΤΑΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΓΑΛΛΕΪΑΣ», με δαπάνες του Δήμου.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 77, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), επί παρόντων **8** μελών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δέχεται την 21/2026 Γνωμοδοτική Απόφαση της Κοινότητας Αγρινίου και Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης τα εξής:

Α. ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ μειωτήρων ταχύτητας στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου επειδή δεν συντρέχουν οι αναγκαίες προϋποθέσεις για τοποθέτηση μειωτήρων ταχύτητας («σαμαράκια») στην οδό, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Β. Την δημιουργία μιας νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Γοργοποτάμου 39, στο Ο.Τ. 112 στο Αγρίνιο, για αποκλειστική χρήση οχημάτων ατόμων που είναι κάτοχοι Δελτίου Στάθμευσης ΑΜΕΑ. Η θέση στάθμευσης θα δημιουργηθεί σε απόσταση 49,00μ. περίπου από τη συμβολή της οδού με την οδό Μακρή καταλαμβάνοντας την τελευταία θέση ελεγχόμενης στάθμευσης πριν τη συμβολή της με τοπική δίοδο η οποία αλλάζει χρήση.

Οι διαστάσεις της νέας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ θα είναι μήκος 5,00m και πλάτος 2,00m όπως ειδικότερα φαίνεται στο Διάγραμμα Σήμανσης, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Ο χώρος θα φέρει επικάλυψη χρώματος μπλε σε όλη την επιφάνειά του και επιδαπέδια σήμανση με το Διεθνές Σύμβολο Προσβασιμότητας. Για την κάθετη σήμανση της θέσης θα τοποθετηθεί πινακίδα σήμανσης Ρ-71 στην αρχή και το τέλος της θέσης στάθμευσης, συνοδευόμενες από πρόσθετες πινακίδες επισήμανσης αρχής και τέλους της ρύθμισης (Πρ-4α, Πρ-4γ).

Η παρούσα ρύθμιση δεν παρεμποδίζει τα μέσα μαζικής μεταφοράς ούτε και την κίνηση ΑΜΕΑ. Για τις γραμμές της Αστικής Συγκοινωνίας αρμόδιος για την έγκριση ή τροποποίηση είναι ο Δήμος Αγρινίου, επομένως δεν απαιτείται σύμφωνη γνώμη, ενώ από τη συγκεκριμένη οδό δεν διέρχεται γραμμή του Υπεραστικού ΚΤΕΛ. Η κατασκευαστική υλοποίηση της ρύθμισης θα γίνει από το Δήμο Αγρινίου. Με την κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δύναται να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Αγρινίου, μετά την κατά το νόμο έγκριση αυτής από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, να διαθέσει την γενική θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ για αποκλειστική χρήση σε συγκεκριμένο δικαιούχο.

Γ. Την δημιουργία μιας νέας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Δεληγιώργη, στο Ο.Τ. 190 στο Αγρίνιο, για αποκλειστική χρήση οχημάτων ατόμων που είναι κάτοχοι Δελτίου Στάθμευσης ΑΜΕΑ. Η θέση στάθμευσης θα δημιουργηθεί στην δεξιά πλευρά της οδού (κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων) σε απόσταση 5,00μ. πριν το όριο της νησίδας στη συμβολή της οδού Δεληγιώργη με την οδό Τσιτσιμελή.

Οι διαστάσεις της νέας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ θα είναι μήκος 5,00m και πλάτος 2,00m όπως ειδικότερα φαίνεται στο Διάγραμμα Σήμανσης, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Ο χώρος θα φέρει επικάλυψη χρώματος μπλε σε όλη την

επιφάνειά του και επιδαπέδια σήμανση με το Διεθνές Σύμβολο Προσβασιμότητας. Για την κάθετη σήμανση της θέσης θα τοποθετηθεί πινακίδα σήμανσης Ρ-71 στην αρχή και το τέλος της θέσης στάθμευσης, συνοδευόμενες από πρόσθετες πινακίδες επισήμανσης αρχής και τέλους της ρύθμισης (Πρ-4α, Πρ-4γ).

Η παρούσα ρύθμιση δεν παρεμποδίζει τα μέσα μαζικής μεταφοράς ούτε και την κίνηση ΑΜΕΑ. Για τις γραμμές της Αστικής Συγκοινωνίας αρμόδιος για την έγκριση ή τροποποίηση είναι ο Δήμος Αργινίου, επομένως δεν απαιτείται σύμφωνη γνώμη, ενώ από τη συγκεκριμένη οδό δεν διέρχεται γραμμή του Υπεραστικού ΚΤΕΛ. Η κατασκευαστική υλοποίηση της ρύθμισης θα γίνει από το Δήμο Αργινίου. Με την κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δύναται να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Αργινίου, μετά την κατά το νόμο έγκριση αυτής από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, να διαθέσει την γενική θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ για αποκλειστική χρήση σε συγκεκριμένο δικαιούχο.

Δ. Την δημιουργία μιας θέσης στάθμευσης οχημάτων για την εξυπηρέτηση των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος «ΓΑΛΛΕΪΑΣ» στην οδό Καζαντζή και στο Ο.Τ. 181Β στο Αργίνιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.4582/18. Η θέση στάθμευσης που θα παραχωρηθεί θα είναι μήκους 10μ και πλάτους 2μ και χωροθετείται στην αριστερή πλευρά της οδού (κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων) και θα καταλαμβάνει το εύρος των δύο πρώτων θέσεων ελεγχόμενης στάθμευσης επί του Ο.Τ. 181Β οι οποίες αλλάζουν χρήση (όπως στο σχετικό σχέδιο σήμανσης).

Στη θέση στάθμευσης οχημάτων εξυπηρέτησης πελατών του ξενοδοχείου που δημιουργείται επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση οχημάτων ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης (μήκους έως 8μ ώστε να είναι εφικτή η διέλευσή τους), ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

Η παρούσα ρύθμιση δεν παρεμποδίζει τα μέσα μαζικής μεταφοράς καθώς δεν διέρχονται από την οδό, ούτε και την κίνηση ΑΜΕΑ. Η θέση στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του ξενοδοχείου θα σημειωθεί με ειδική κίτρινη διαγράμμιση και κατακόρυφη σήμανση Ρ-40 με πρόσθετη πινακίδα που θα αναφέρει τους περιορισμούς ισχύος της ρύθμισης με την ένδειξη «**ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ Η ΣΤΑΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΓΑΛΛΕΪΑΣ**», με δαπάνες του Δήμου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **222/2026**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**