



**ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**  
**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από τα πρακτικά της 1<sup>ης</sup>/2026 συνεδρίασης Συμβουλίου Κοινότητας  
Αγρινίου.**

**Αριθμός Απόφασης 7/2026**

**Θέμα: Γνωμοδότηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης με θέμα:  
«Την εκ νέου παραχώρηση χρήσης αίθουσας Δημοτικού ακινήτου στην  
«ΑΓΡΙΩΝΙΣ ΓΑΙΑ».**

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, επί της οδού Αβραάμ Αναστασιάδη 1, σήμερα την **19η** του μήνα **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **10:00**, συνήλθε σε συνεδρίαση, το Συμβούλιο της Κοινότητας Αγρινίου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ.**1313/15-1-2026**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, κ. Κωνσταντίνου Μποκώρου, που επιδόθηκε στα μέλη του και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **15** μελών βρέθηκαν παρόντα **13** μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΜΠΟΚΩΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
2. ΒΛΑΧΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
3. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
4. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5. ΚΑΤΣΑΝΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΜΠΙΡΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
7. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
8. ΣΑΒΒΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
9. ΚΕΛΕΠΟΥΡΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
10. ΤΖΟΓΑΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
11. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
12. ΝΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΤΖΕΡΤΖΕΜΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΓΑΛΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα οποία δεν προσήλθαν αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Στη Συνεδρίαση παρέστη και η Υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων και Γραμματέας της Κοινότητας Αγρινίου, Αλεξάνδρα Τραγουλιά, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγρινίου έθεσε υπόψη τους τις με αριθμ. πρωτ. **52587/03-12-2025**, εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, του τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Αγρινίου και την αίτηση της κ. Αγγέλη Β., όπου αναφέρονται τα εξής:

**ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την εκ νέου παραχώρηση χρήσης αίθουσας δημοτικού ακινήτου στην «ΑΓΡΙΩΝΙΣ ΓΑΙΑ» .**

«Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής.

Σύμφωνα με την παρ.2β άρθρο 83 Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν. 4555/18, το συμβούλιο κοινότητας άνω των 300 κατοίκων διατυπώνει γνώμη και προτάσεις στο δημοτικό συμβούλιο για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

Σύμφωνα με την παρ.2 άρθρο 18 και παρ.2 άρθρο 23 ν.5043/23 από τη δημοτική περίοδο που ξεκινάει το 2024 και εφεξής όπου στα άρθρα 62, 76, 79, 80, 81, 82, 83 και 83Α του ν. 3852/2010 (Α' 87), καθώς και στην λοιπή κείμενη νομοθεσία αναφέρονται οι «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό μεγαλύτερο ή ίσο των τριακοσίων ενός (301) κατοίκων» νοούνται οι «δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό μεγαλύτερο ή ίσο των διακοσίων ενός (201) κατοίκων»

Στην Κοινότητα Αγρινίου και στην οδό Παπαφλέσσα στο ΟΤ 228Γ βρίσκεται διώροφο κτίριο στο ισόγειο του οποίου στεγάζεται το ΚΑΠΗ Αγρινίου.

Με την αριθμ. 205/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η μεγάλη αίθουσα του 1ου ορόφου του κτιρίου παραχωρήθηκε στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία Δίκτυο Πολιτιστικών και Αθλητικών Συλλόγων –«ΑΓΡΙΩΝΙΣ ΓΑΙΑ»

Η ΑΓΡΙΩΝΙΣ ΓΑΙΑ, με την από 5/11/2025 επιστολή της, ενημερώνει το Δήμο για τη διάλυση και εκκαθάριση της ΑΜΚΕ και την ταυτόχρονη ίδρυση ενός νέου Πολιτιστικού Σωματείου από τα μέλη της, με τον ίδιο διακριτικό τίτλο και σκοπό και ζητά την παραχώρηση της εν λόγω αίθουσας στο νέο Σωματείο για τη στέγαση και την πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων του. Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την εν λόγω επιστολή και παρακαλούμε για τη διατύπωση πρότασης στο Δημοτικό Συμβούλιο για την παραχώρηση».

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την κείμενη νομοθεσία και όλα τα ανωτέρω, ακολούθησε διαλογική συζήτηση επί του θέματος και κατόπιν το Συμβούλιο της Κοινότητας Αγρινίου, **επί παρόντων 13 μελών.**

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α**

**(Μειοψήφησαν οι κ. κ Τζογάνης Γρηγόριος ,Γιαννακόπουλος Βασίλειος, Τζερτζεμέλης Κωνσταντίνος, Νούλας Γεώργιος. )**

Γνωμοδοτεί υπέρ της ανάκλησης της παραχώρησης της μεγάλης αίθουσας του 1ου ορόφου του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην Κοινότητα Αγρινίου επί της οδού Παπαφλέσσα, στο Ο.Τ. 228Γ, στο ισόγειο του οποίου στεγάζεται το ΚΑΠΗ Αγρινίου αίθουσας στην Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία Δίκτυο Πολιτιστικών και Αθλητικών Συλλόγων –«ΑΓΡΙΩΝΙΣ ΓΑΙΑ» λόγω διάλυσης και εκκαθάρισής της και την δωρεάν παραχώρηση χρήσης της αίθουσας στο Πολιτιστικό Σωματείο με την επωνυμία «ΑΓΡΙΩΝΙΣ ΓΑΙΑ».

**Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 7/2026  
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΚΩΡΟΣ**