

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



# ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

## ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **20<sup>ης</sup>/2025** Συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου

Αριθμός Απόφασης **604/2025**

**ΘΕΜΑ: Χορήγηση αδειών εισόδου – εξόδου εγκατάστασης**

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την **3<sup>η</sup>** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **11:00 π. μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **51215/28-11-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα **8 μέλη (6 τακτικά και 2 αναπληρωματικά)**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

#### ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** (Πρόεδρος)
- 2. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
- 3. ΜΠΟΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ**
- 4. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ**
- 5. ΖΑΡΚΑΒΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
- 6. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
- 7. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 7. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** (Αναπληρωματικό μέλος)
- 8. ΚΑΛΛΙΜΟΡΦΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** (Αναπληρωματικό μέλος)

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. ΣΚΟΡΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Από τους υπηρεσιακούς παράγοντες παρευρέθηκε και ο **Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τζιώλης Δημήτριος**

Τα Πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Τμήματος Αιρετών Οργάνων του Δήμου Αγρινίου **κ. Ντρατσέλου Παναγιώτα**, ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **34<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρ έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, 58 & 75 παρ. 9 του Ν.3852/2010 & των άρθρων 1 & 7 του Ν. 2690/99, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη τους τις έγγραφες εισηγήσεις της **Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αγρινίου**, οι οποίες αναφέρουν τα εξής:

**A****A. Σύμφωνα με τις διατάξεις :**

1. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α')
2. Του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α') όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α')
3. Της με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., - Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/ση Μελετών Έργων Οδοποιίας.
4. Των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.3852/10.
5. Την με αρ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
6. Τις με αρ. 164/2022 και αρ. 27/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Π2Ω65-Ξ8Ψ και 94ΨΑΩ65-ΧΒΔ αντίστοιχα) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων έγκρισης κυκλοφοριακών συνδέσεων και αδειών εισόδου – εξόδου εγκαταστάσεων εντός και εκτός Σχεδίου Πόλης στην Δημοτική Επιτροπή.

**B. Έχοντας Υπόψη :**

1. Την με αρ. πρωτ. 50445/25-11-2025 αίτηση για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης.
2. Το από 11ος/2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Προκόπη Σ. Κολλάτου, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.

3. Το γεγονός ότι η οδός στην οποία ζητείται η άδεια εισόδου – εξόδου (οδός εκτός Σχεδίου Πόλης) ανήκει στην αρμοδιότητα συντήρησης του Δήμου Αγρινίου.
4. Η λειτουργία της εγκατάστασης για την οποία ζητείται η άδεια εισόδου εξόδου (Βιοτεχνία παραγωγής προϊόντων από σκυρόδεμα), δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού.
5. Το ότι η τοπική οδός εξυπηρετεί σε βάθος 500μ λιγότερες από 30 ιδιοκτησίες.

**Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου τη λήψη απόφασης για την έγκριση των παρακάτω:**

**Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση Βιοτεχνίας παραγωγής προϊόντων από σκυρόδεμα., φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΕΤΑΛΛΟΔΟΜΙΚΗ ΑΒΕΕ», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Φτέρες» της κοινότητας Παναιτωλίου, Δ.Ε. Θεστίων του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.**

**Β. Την έγκριση κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων Βιοτεχνίας παραγωγής προϊόντων από σκυρόδεμα., φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΕΤΑΛΛΟΔΟΜΙΚΗ ΑΒΕΕ», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Φτέρες» της κοινότητας Παναιτωλίου, Δ.Ε. Θεστίων του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:**

1. Η είσοδος - έξοδος θα διαμορφωθεί στη θέση και το πλάτος-διάταξη που φαίνεται στο από 11ος/2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Προκόπη Σ. Κολλάτου, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας, το οποίο συνοδεύει τη παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Η είσοδος - έξοδος χωροθετείται όπως ακριβώς σημειώνεται στο ανωτέρω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σε πλάτος και θέση. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ακόμα σε όλο το υπόλοιπο τμήμα της πρόσοψης της ιδιοκτησίας στον αγροτικό δρόμο θα υπάρχει μόνιμη περίφραξη – μη δυνάμενη να αφαιρεθεί, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος οχημάτων από άλλα σημεία.
2. Απαγορεύεται κάθε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής εκτός των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας και της τοποθέτησης της προβλεπόμενης από τον ΚΟΚ σήμανσης. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε περίπτωση δυστυχήματος φέρει αμέριμνα την ποινική και αστική ευθύνη. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του

Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στο Τμήμα Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του

Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

## **B**

### **A. Σύμφωνα με τις διατάξεις :**

7. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α')
8. Του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α') όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α')
9. Της με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., - Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/ση Μελετών Έργων Οδοποιίας.
10. Των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.3852/10.
11. Την με αρ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
12. Τις με αρ. 164/2022 και αρ. 27/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Π2Ω65-Ξ8Ψ και 94ΨΑΩ65-ΧΒΔ αντίστοιχα) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων έγκρισης κυκλοφοριακών συνδέσεων και αδειών εισόδου – εξόδου εγκαταστάσεων εντός και εκτός Σχεδίου Πόλης στην Δημοτική Επιτροπή.

### **B. Έχοντας Υπόψη :**

6. Την με αρ. πρωτ. 49988/24-11-2025 αίτηση για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης.
7. Το από 11ος/2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/1000, του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Χρήστου Α. Βαζούρα, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.
8. Το γεγονός ότι η οδός στην οποία ζητείται η άδεια εισόδου – εξόδου (οδός εκτός Σχεδίου Πόλης) ανήκει στην αρμοδιότητα συντήρησης του Δήμου Αγρινίου.

9. Η λειτουργία της εγκατάστασης για την οποία ζητείται η άδεια εισόδου εξόδου (Σταβλική εγκατάσταση (μεταλλικά κτήρια)), δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού.
10. Το ότι η τοπική οδός εξυπηρετεί σε βάθος 500μ λιγότερες από 30 ιδιοκτησίες.

**Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου τη λήψη απόφασης για την έγκριση των παρακάτω:**

**Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση Σταβλικής εγκατάστασης (μεταλλικά κτήρια), φερόμενης εκμετάλλευσης «ΤΣΙΟΒΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, της περιοχής αναδασμού της κοινότητας Παναιτωλίου, θέση «Μαύρικας», Δ.Ε. Θεστιέων του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.**

**Β. Την έγκριση κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων Σταβλικής εγκατάστασης (μεταλλικά κτήρια), φερόμενης εκμετάλλευσης «ΤΣΙΟΒΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, της περιοχής αναδασμού της κοινότητας Παναιτωλίου, θέση «Μαύρικας», Δ.Ε. Θεστιέων του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:**

1. Η είσοδος - έξοδος θα διαμορφωθεί στη θέση και το πλάτος-διάταξη που φαίνεται στο από 11ος/2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/1000, του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Χρήστου Α. Βαζούρα, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας, το οποίο συνοδεύει τη παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Η είσοδος - έξοδος χωροθετείται όπως ακριβώς σημειώνεται στο ανωτέρω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σε πλάτος και θέση. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα P-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ακόμα σε όλο το υπόλοιπο τμήμα της πρόσφυσης της ιδιοκτησίας στον αγροτικό δρόμο θα υπάρχει μόνιμη περιφράξη – μη δυνάμενη να αφαιρεθεί, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος οχημάτων από άλλα σημεία.
2. Απαγορεύεται κάθε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής εκτός των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας και της τοποθέτησης της προβλεπόμενης από τον ΚΟΚ σήμανσης. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε περίπτωση δυστυχήματος φέρει αμέριμνα την ποινική και αστική ευθύνη. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής

σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στο Τμήμα Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του

Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

## Γ

### Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις :

13. Του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α')
14. Του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α') όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α')
15. Της με αρ.πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 Εγκύκλιος 11 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., - Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/ση Μελετών Έργων Οδοποιίας.
16. Των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.3852/10.
17. Την με αρ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.
18. Τις με αρ. 164/2022 και αρ. 27/2024 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Π2Ω65-Ξ8Ψ και 94ΨΑΩ65-ΧΒΔ αντίστοιχα) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων έγκρισης κυκλοφοριακών συνδέσεων και αδειών εισόδου – εξόδου εγκαταστάσεων εντός και εκτός Σχεδίου Πόλης στην Δημοτική Επιτροπή.

### Β. Έχοντας Υπόψη :

11. Την με αρ. πρωτ. 50452/25-11-2025 αίτηση για χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου εγκατάστασης.
12. Το από 10ος/2024 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, της Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Χριστίνας Χρ. Φέγκα, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.
13. Το γεγονός ότι η οδός στην οποία ζητείται η άδεια εισόδου – εξόδου (οδός εκτός Σχεδίου Πόλης) ανήκει στην αρμοδιότητα συντήρησης του Δήμου Αγρινίου.
14. Η λειτουργία της εγκατάστασης για την οποία ζητείται η άδεια εισόδου εξόδου (**Οδοντοτεχνικό εργαστήριο**), δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού.
15. Το ότι η τοπική οδός εξυπηρετεί σε βάθος 500μ λιγότερες από 30 ιδιοκτησίες.

**Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου τη λήψη απόφασης για την έγκριση των παρακάτω:**

**Α. Την κατάταξη της προς αδειοδότηση Οδοντοτεχνικού εργαστηρίου, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ- ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Αμπλάκι» της κοινότητας Ζευγαρακίου, Δ.Ε. Αρακύνθου του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) όπως ισχύει, διότι: α) η λειτουργία της δεν έχει σχέση με την εξυπηρέτηση των κινούμενων στην οδό, β) για τη λειτουργία της εγκατάστασης υπάρχει μικρή κυκλοφορία οχημάτων και για το λόγο αυτό δεν προκαλείται αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού. Επομένως δεν απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση αλλά άδεια εισόδου – εξόδου.**

**Β. Την έγκριση κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων Οδοντοτεχνικού εργαστηρίου, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ- ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Αμπλάκι» της κοινότητας Ζευγαρακίου, Δ.Ε. Αρακύνθου του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, εκτός σχεδίου Πόλης, σύμφωνα με τις παρακάτω προϋποθέσεις:**

1. Η είσοδος - έξοδος θα διαμορφωθεί στη θέση και το πλάτος-διάταξη που φαίνεται στο από 10ος/2024 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1/500, της Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κου Χριστίνας Χρ. Φέγκα, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας, το οποίο συνοδεύει τη παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Η είσοδος - έξοδος χωροθετείται όπως ακριβώς σημειώνεται στο ανωτέρω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, σε πλάτος και θέση. **Στην έξοδο της εγκατάστασης θα τοποθετηθεί σήμανση με πινακίδα Ρ-2 (STOP) με μέριμνα και δαπάνες του αιτούντος.** Ακόμα σε όλο το υπόλοιπο τμήμα της πρόσοψης της ιδιοκτησίας στον αγροτικό δρόμο θα υπάρχει μόνιμη περίφραξη – μη δυνάμενη να αφαιρεθεί, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος οχημάτων από άλλα σημεία.
2. Απαγορεύεται κάθε παρέμβαση στα χαρακτηριστικά της οδού και η δημιουργία οποιασδήποτε κατασκευής εκτός των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος. Όλες οι δαπάνες που απαιτούνται για την διαμόρφωση της εισόδου – εξόδου θα βαρύνουν τον αιτούντα, ο οποίος έχει και την ευθύνη της τήρησης των μέτρων ασφαλείας και της τοποθέτησης της προβλεπόμενης από τον ΚΟΚ σήμανσης. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δε θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο στην οδό και σε περίπτωση δυστυχήματος φέρει ακέραια την ποινική και αστική ευθύνη. Ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα μεριμνήσει : α) ώστε να μην εμποδίζεται η απορροή των ομβρίων, β) τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν σε υπάρχοντα αποδέκτη ομβρίων.
3. Η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/70. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων

εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου, απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 50Α και 50Β του Ν.4442/16, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 159 του Ν.4512/18, βεβαίωση ιδιώτη μηχανικού για την καλή εκτέλεση της κυκλοφοριακής σύνδεσης (είσοδος – έξοδος) και τη τήρηση των όρων της άδειας. Με την προσκόμιση του πρωτοτύπου της ως άνω βεβαίωσης του ιδιώτη μηχανικού στο Τμήμα Συγκοινωνιών – Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του

Δήμου Αγρινίου, τεκμαίρεται η περαίωση των εργασιών κατασκευής της εισόδου – εξόδου, η τήρηση των όρων αυτής και ολοκληρώνεται η διαδικασία χορήγησης της άδειας.

Η προτεινόμενη προς έγκριση άδεια εισόδου – εξόδου δεν αποτελεί άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης, ούτε υποκαθιστά ή αντικαθιστά τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αδειοδοτήσεις από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 77, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), επί παρόντων **8** μελών .

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εγκρίνει :**

### **A**

1. Την αδειοδότηση εγκατάστασης Βιοτεχνίας παραγωγής προϊόντων από σκυρόδεμα., φερόμενης εκμετάλλευσης «**ΜΕΤΑΛΛΟΛΟΜΙΚΗ ΑΒΕΕ**», **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β** εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Φτέρες» της κοινότητας Παναιτωλίου, Δ.Ε. Θεστιέων του Δήμου Αγρινίου.

2. Την κατασκευή εισόδου - εξόδου οχημάτων για την εγκατάσταση Βιοτεχνίας παραγωγής προϊόντων από σκυρόδεμα., φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΕΤΑΛΛΟΔΟΜΙΚΗ ΑΒΕΕ», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Φτέρες» της κοινότητας Παναιτωλίου, Δ.Ε. Θεστιέων του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης

## **Β**

1. Την αδειοδότηση Σταβλικής εγκατάστασης (μεταλλικά κτήρια), φερόμενης εκμετάλλευσης «ΤΣΙΟΒΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, της περιοχής αναδασμού της κοινότητας Παναιτωλίου, θέση «Μαύρικας», Δ.Ε. Θεστιέων του Δήμου Αγρινίου, στην **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β** εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄) .
2. Την κατασκευή εισόδου - εξόδου οχημάτων για Σταβλική εγκατάσταση (μεταλλικά κτήρια), φερόμενης εκμετάλλευσης «ΤΣΙΟΒΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, της περιοχής αναδασμού της κοινότητας Παναιτωλίου, θέση «Μαύρικας», Δ.Ε. Θεστιέων του Δήμου Αγρινίου, **εκτός σχεδίου Πόλης**, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης

## **Γ**

1. Την αδειοδότηση Οδοντοτεχνικού εργαστηρίου, φερόμενης εκμετάλλευσης «ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ- ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ Ο.Ε.», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «Αμπλάκι» της κοινότητας Ζευγαρακίου, Δ.Ε. Αρακύνθου του Δήμου Αγρινίου, εκτός σχεδίου Πόλης, **στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β** εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 180 Α΄)

2. Την κατασκευή εισόδου - εξόδου οχημάτων Οδοντοτεχνικού εργαστηρίου, φερόμενης εκμετάλλευσης «**ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ- ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ Ο.Ε.**», που θα λειτουργήσει σε γεωτεμάχιο με είσοδο από αγροτική οδό, στην θέση «**Αμπλάκι**» της κοινότητας **Ζευγαρακίου, Δ.Ε. Αρακύνθου του Δήμου Αγρινίου**, εκτός σχεδίου Πόλης, εκτός σχεδίου Πόλης, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **604/2025**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**  
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού,  
Οργάνωσης και Πληροφορικής