

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 1ης/2026 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου**

Αριθμός Απόφασης 3/2026

ΘΕΜΑ: Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικού ακινήτου της Κοινότητα Κυρά Βγένας του Δήμου Αγρινίου.

Στο Αγρίνιο, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβραάμ Αναστασιάδη 1, σήμερα στις **26 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2026**, ημέρα της εβδομάδας **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **18:00**, συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** διά ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **2414/22-1-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του **κ. Κωνσταντίνου Ζώη**, που επιδόθηκε στον Δήμαρχο Αγρινίου, σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο, καθώς και στους Προέδρους Κοινοτήτων Δήμου Αγρινίου και αναρτήθηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Στην συνεδρίαση παρέστη και η υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων του Δήμου Αγρινίου **κ. Αλεξάνδρα Τραγουλιά**, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης, η οποία προχώρησε σε ανάγνωση των παρόντων Δημοτικών Συμβούλων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού ερώτησε αν υπάρχει Σύμβουλος που δεν άκουσε το όνομά του διαπίστωσε ύπαρξη απαρτίας (δεδομένου ότι σε σύνολο 39 μελών βρέθηκαν παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι 36) κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης. Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δήμαρχος Αγρινίου **κ. Γεώργιος Παπαναστασίου**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.Κωνσταντίνος Ζώης (Πρόεδρος Δ.Σ.)		
2.Βαμβακάς Νικόλαος	3.Βασιλείου Ιωάννης	4.Βραχωρίτης Κων/νος
5.Γιαννιώτης Παναγιώτης	6.Γούλας Χρήστος	7.Γρίβας Ευθύμιος
8.Ζαρκαβέλης Χρήστος	9.Καλαντζής Κων/νος	10.Κολοβός Σωτήριος
11.Κουμπουλής Κων/νος	12.Μαρνέζος Παναγιώτης	13.Μπόκα Γεωργία
14.Παπαγεωργίου Μαρία	15.Παπαδημητρίου Χριστ.	16.Σαράκης Κων/νος
17.Σκαρτσάρης Ανδρέας	18.Σκορδόπουλος Δημητ.	19.Σκουφής Λάμπρος
20.Τασολάμπρου Χρυσ.	21.Φαρμάκης Ιωάννης	22.Φωτάκης Βασίλειος
23.Γκρίζης Νικόλαος	24.Γρίνος Σπυρίδων	25.Καλλίμορφος Ιωάννης
26.Κουτσουπιά Αικατερ.	27.Μελιάδης Γεώργιος	28.Παρμάκης Γεώργιος
29. Πιστιώλας Κων/νος	30.Σακαρέλος Νικόλαος	31.Ψιλογιαννοπούλου Β.
32.Κουρουμπλής Δημητρ.	33.Μυζήθρας Παναγιώτης	34. Τραπεζιώτης Δημήτ.
35.Μπλέτσας Δημήτριος	36. Παπανικολάου Τιμολ.	

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.Κιτσοπάνος Κων/νος		
2.Αραχωβίτης Ελευθέριος	3.Καψάλης Παναγιώτης	

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Επίσης παρόντες στη Συνεδρίαση ήταν:

- Ο Γενικός Γραμματέας κ. Δημήτριος Τζιώλης.
- Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Νομικής Υπηρεσίας κ. Παναγιώτης Ζωναράς και η Υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων κ. Παναγιώτα Ντρατσέλου.
- Οι κ. Νικόλαος Μωραΐτης και Πέτρος Καβαλλάρης Υπάλληλοι του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών που εργάστηκαν για την τεχνική υποστήριξη της συνεδρίασης.

Το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε 1^ο.

Κατά την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από την συνεδρίαση ο κ. Καλαντζής Κ. (Παρόντες 35).

Κατά την συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από την συνεδρίαση ο κ. Κουρουμπλής Δ. (Παρόντες 34).

Κατά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν από την συνεδρίαση οι κ. Γκρίζης Ν., Μελιάδης Γ., Γρίβας Ε. και Τραπεζιώτης Δ. (Παρόντες 30).

Κατά την συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από την συνεδρίαση ο κ. Μπλέτσας Δ. (Παρόντες 29).

Συνεπώς οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι που ψήφισαν σε κάθε θέμα έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ	14 ^ο	1 ^ο	2 ^ο	3 ^ο	4 ^ο	5 ^ο	6 ^ο	7 ^ο	8 ^ο	9 ^ο
ΨΗΦΙΣΑΝ	36	36	36	36	36	35	35	34	34	30
ΘΕΜΑ	10 ^ο	11 ^ο	12 ^ο	13 ^ο	15 ^ο					
ΨΗΦΙΣΑΝ	30	30	30	29	29					

Ο Πρόεδρος εισήγαγε προς συζήτηση το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ερώτησε τους έχοντες δικαίωμα ψήφου αν για κάποιους από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Ν. 2690/1999, του άρθρου 99 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 14 του Ν. 3852/2010, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του. Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Κατόπιν ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο θέμα έδωσε τον λόγο στον εισηγητή Αντιδήμαρχο κ. Βασίλειο Φωτάκη, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 2232/21-1-2026 εισήγησή του, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με την παρ.2δ άρθρο 82 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 83 του Ν. 4555/18, τροποποιήθηκε και ισχύει , ο Πρόεδρος Κοινότητας έως 200 κατοίκων διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας

Έχοντας υπόψη :

1. Τις ανωτέρω διατάξεις
2. Την από 15/12/2025 αίτηση του πολιτιστικού Συλλόγου Γυναικών ΚΥΡΑ-ΒΓΕΝΑ με την επωνυμία «Η ΒΓΕΝΑ» που εδρεύει στην Κοινότητα Κυρά-Βγένας Παραβόλας με την οποία ζητά την παραχώρηση χρήσης του ημιτελούς χώρου –αίθουσας που βρίσκεται κατάντη της Πλατείας της Κοινότητας προκειμένου να στεγαστεί και για την πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων του. Ο Σύλλογος θα αναλάβει με δαπάνες του την αποπεράτωση του κτιρίου.
3. Την με αριθμό 34/15-12-2025 θετική γνωμοδότηση του Προέδρου της Κοινότητας Κυρά-Βγένας για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του χώρο το οποίο βρίσκεται στα όρια της Κοινότητας.
4. Το καταστατικό του Συλλόγου σύμφωνα με το οποίο έχει μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα με σκοπούς, μεταξύ άλλων, την εξύψωση της κοινωνικής θέσης της γυναίκας της περιοχής και την πνευματική ανάπτυξή της ,την προστασία του παιδιού και την αναγνώριση της μητρότητας ως κοινωνικό λειτουργήμα , τη διάσωση και διάδοση της λαϊκής τέχνης και παράδοσης, των ηθών και εθίμων της Κοινότητας και τη διοργάνωση πολιτιστικών , ψυχαγωγικών και επιμορφωτικών εκδηλώσεων

παρακαλούμε

για τη λήψη απόφασης σχετικά με τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης στον Πολιτιστικό Σύλλογο Γυναικών ΚΥΡΑ-ΒΓΕΝΑΣ με την επωνυμία «Η ΒΓΕΝΑ» του ημιτελούς χώρου-αίθουσας που βρίσκεται κατάντη της Πλατείας της Κοινότητας Κυρά-Βγένας προκειμένου να στεγαστεί και για την πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων του. Ο

Σύλλογος θα αναλάβει με δαπάνες του την αποπεράτωση του χώρου προκειμένου να είναι λειτουργικός.

Οποιαδήποτε παρέμβαση στο κτίριο μετά την λήξη της παραχώρησης θα παραμείνει επ' ωφέλειά του Δήμου μη δικαιούμενου του Συλλόγου καμιάς αποζημίωσης .

Σε περίπτωση που ο Δήμος Αργινίου απαιτήσει τον παραχωρηθέντα χώρο για τη στέγαση υπηρεσιών του ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο, η παραχώρηση ανακαλείται και ο χρήστης υποχρεούται να αποδώσει άμεσα τη χρήση του ακινήτου χωρίς οποιαδήποτε άλλη διατύπωση, καταγγελία κ.λ.π.

Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπ' όψιν του την κείμενη νομοθεσία και όλα τα ανωτέρω διεξήγαγε διαλογική συζήτηση επί του θέματος και μετά αυτής ο Πρόεδρος κάλεσε τους παρόντες έχοντες δικαίωμα ψήφου να ψηφίσουν επί αυτού. Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Κυρά Βγένας κ. Θωμάς Καραντζίνης προσήλθε στην συνεδρίαση και ψήφισε ως είχε δικαίωμα (άρθρα 67 και 82 του Ν. 3852/2010). Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας είναι:

ΨΗΦΙΣΑΝ	37
ΝΑΙ	37
ΟΧΙ	0
ΛΕΥΚΟ	0
ΑΠΕΙΧΑΝ	0
ΠΑΡΩΝ	0

Λαμβανομένου υπ' όψιν του αποτελέσματος της ψηφοφορίας και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023), το Δημοτικό Συμβούλιο:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Π Α Μ Ψ Η Φ Ε Ι

Δέχεται το υπ' αριθμ. 34/15-12-2025 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Κυρά Βγένας και **εγκρίνει** την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του ημιτελούς χώρου - αίθουσας που βρίσκεται κατάντη της πλατείας της Κοινότητας Κυρά Βγένας στον Πολιτιστικό Σύλλογο Γυναικών ΚΥΡΑ ΒΓΕΝΑΣ με την επωνυμία «Η ΒΓΕΝΑ», προκειμένου να στεγαστεί και να πραγματοποιεί τις δραστηριότητες του. Ο Σύλλογος θα αναλάβει με δαπάνες του την αποπεράτωση του χώρου προκειμένου να είναι λειτουργικός, υπό την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργινίου.

Οποιαδήποτε παρέμβαση στο κτίριο μετά την λήξη της παραχώρησης θα παραμείνει επ' ωφέλειά του Δήμου Αργινίου, μη δικαιούμενου του Συλλόγου καμιάς αποζημίωσης.

Σε περίπτωση που ο Δήμος Αργινίου απαιτήσει τον παραχωρηθέντα χώρο για τη στέγαση υπηρεσιών του ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο, η παραχώρηση ανακαλείται

και ο χρήστης υποχρεούται να αποδώσει άμεσα τη χρήση του ακινήτου χωρίς οποιαδήποτε άλλη διατύπωση, καταγγελία κ.λπ. Η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 3/2026
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΖΩΗΣ