

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 18^{ης}/2025 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου**

Αριθμός Απόφασης 523/2025

ΘΕΜΑ: «Επιστροφή Χρημάτων ως αχρεωστήτως καταβληθέντα από τέλη καθαριότητας & φωτισμού , Δημοτικό Φόρο και ΤΑΠ» .

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την 3^η του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **10:30 π. μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **46212/30-10-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα **9 μέλη (6 τακτικά και 3 αναπληρωματικά)**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Πρόεδρος)

2. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΜΠΟΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
4. ΖΑΡΚΑΒΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Αναπληρωματικό μέλος)
8. ΚΟΥΜΠΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αναπληρωματικό μέλος)
9. ΓΡΙΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (Αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
2. ΣΚΟΡΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Παρών κατά την Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής ήταν ο **Γενικός Γραμματέας Δήμου Αγρινίου κ: Τζιώλης Δημήτριος**

Επίσης παρέστη για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης η Υπάλληλος του Τμήματος Αιρετών Οργάνων και Γραμματέας –Πρακτικογράφος της Δημοτικής Επιτροπής **κ. Ντρατσέλου Παναγιώτα.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, 58 & 75 παρ. 9 του Ν.3852/2010 & των άρθρων 1 & 7 του Ν. 2690/99, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη τους την έγγραφη εισήγηση της **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ –ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ** η οποία αναφέρει τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ. 2ε του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών.

Στον αριθμό παροχής 345-56113 που ηλεκτροδοτεί Γραφείο στην οδό Ι.Σταΐκου 21 & Αντωνοπούλου Δήμου Αγρινίου για το διάστημα 03/06/2022 έως 04/06/2025 έχουν επιβληθεί τέλη καθαριότητας & φωτισμού, δημοτικού φόρου και ΤΑΠ, υπολογιζόμενα σε 87 τ.μ. αντί του ορθού 38 τ.μ. . Οι οφειλές εισπραχθηκαν μέσω των λογαριασμών του ηλεκτρικού ρεύματος.

Η Ταταράκη Περσεφόνη του Χρήστου ιδιοκτήτης με (ΑΦΜ 067919820) που κάνει χρήση του ακινήτου με την υπ' αριθ. 32743/01-08-2025 αίτηση προς το Δήμο ζητά την επιστροφή ως αχρεωστήτως καταβληθέντων των ποσών από τέλη καθαριότητας & φωτισμού δημοτικών τελών, δημοτικού φόρου και ΤΑΠ, που αντιστοιχούν στη διαφορά μεταξύ ορθών και λανθασμένων τμ. ήτοι 49 τμ .

Με την 3702866/29/08/2020 ΜΑΔ που υποβλήθηκε στην εφαρμογή της ΚΕΔΕ από την κ. Καλαντζή Ελένη του Κωνσταντίνου ιδιοκτήτη ακινήτου (κατοικία) επί της οδού Θεοδοκοπούλου 11, εκ παραδρομής και από αναριθμητισμό διόρθωσε τα Τ.Μ. της 345-56113 παροχής που ανήκει στην κ. Ταταράκη Περσεφόνη του Χρήστου ιδιοκτήτρια του ακινήτου επί της οδού Ι.Σταΐκου 21 & Αντωνοπούλου. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα να αυξηθούν τα Τ.Μ. του γραφείου της κ. Ταταράκη σε 87 και να χρεωθεί ο ιδιοκτήτης με επιπλέον Δ.Τ., Δ.Φ. και Τ.Α.Π. για το χρονικό διάστημα από 03/06/2022 μέχρι 04/06/2025 τα οποία και κατέβαλε σύμφωνα με την βεβαίωση καταβολής απόδοσης ΔΤ,ΔΦ και ΤΑΠ (ΔΕΗ).

Από τον υπολογισμό των χρεώσεων προκύπτουν οι παρακάτω διαφορές :

<u>ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΑΧΡΕΩΣΤΗΤΩΣ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΟΣ ΠΟΣΟΥ</u>									
Επώνυμο:	ΤΑΤΑΡΑΚΗ								
Όνομα:	ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ								
Πατρώνυμο:	ΧΡΗΣΤΟΣ								
Αιτιολογία:	Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντων δημοτικών τελών(Δ.Τ.,Δ.Φ.,Τ.Α.Π.)								
Χρονικό διάστημα:	Από 03/06/2022 έως 04/06/2025.								

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ (Δ.Τ.)										
Χρονικό διάστημα				Αναλογία (Ημέρες /Έτος)	ΧΡΕΩΣΕΙΣ			ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ		
					M2 Χρέωσης	Τιμή ΔΤ	Ποσό	M2 Χρέωσης	Τιμή ΔΤ	Ποσό
Ημέρες			1	2	3	4=1*2*3	5	6	7=1X5X6	
3/6/2022	-	30/7/2023	423	1,1589	87	3,09	311,55	38	3,09	136,08
24/1/2024		4/6/2025	498	1,3643	87	3,09	366,79	38	3,09	160,21
Σύνολο χρεώσεων							678,34	Σύνολο πιστώσεων		296,29
Ποσό Δ.Τ. προς επιστροφή (Χρέωση - Πίστωση)										382,05

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ (Δ.Φ.)										
Χρονικό διάστημα			Ημέρες	Αναλογία (Ημέρες/Έτος)	ΧΡΕΩΣΕΙΣ			ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ		
					M2 Χρέωσης	Τιμή ΔΦ	Ποσό	M2 Χρέωσης	Τιμή ΔΦ	Ποσό
					1	2	3	4=1*2*3	5	6
3/6/2022	-	30/7/2023	423	1,1589	87	0,10	10,08	38	0,10	4,40
24/1/2024	-	4/6/2025	498	1,3643	87	0,10	11,87	38	0,10	5,18
Σύνολο χρεώσεων							21,95	Σύνολο πιστώσεων		9,58
					Ποσό Δ.Φ.προς επιστροφή (Χρέωση-Πίστωση)					12,37

ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (Τ.Α.Π.)															
Χρονικό διάστημα			Ημέρες	Αναλογία (Ημέρες/Ετος)	ΧΡΕΩΣΕΙΣ					ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ					
					M2 Χρέωσης	Τιμή ζώνης	Συντ/στής παλαιότ.	Τιμή ΤΑΠ		M2 Χρέωσης	Τιμή ζώνης	Συντ/στής παλαιότ.	Τιμή ΤΑΠ	Ποσό	
					1	2	3	4	5	6=1+2+3+4+5	7	8	9	10	11=1+7+8+9+10
3/6/2022	-	30/7/2023	423	1,1589	87,00	900,00	0,80	0,00032	23,23	38,00	900,00	0,80	0,00032	10,15	
24/1/2024	-	4/6/2025	498	1,3643	87,00	900,00	0,80	0,00032	27,35	38,00	900,00	0,80	0,00032	11,94	
Σύνολο χρεώσεων									50,58	Σύνολο πιστώσεων					22,09
Ποσό Τ.Α.Π. προς επιστροφή (Χρέωση-Πίστωση)														28,49	

Αιτιολογία	Ποσό
Δημοτικά τέλη (Δ.Τ.)	382,05
Δημοτικός Φόρος (Δ.Φ.)	12,37
Τέλος ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.)	28,49
Σύνολο Επιστρεφόμενων Ποσών	422,91

Με βάση τα παραπάνω και επειδή το διάστημα της αιτούμενης επιστροφής εμπίπτει στην τριετία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 13 του Β.Δ. 17-5/15-6-1959 για επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών, του άρθρου 140 παρ. 2 του Ν. 4270/2014

“Παραγραφή απαιτήσεων κατά του Δημοσίου” και τις διατάξεις του άρθρου 206 παρ. 5β του Ν. 4555/2018 θα πρέπει να επιστραφεί στην ΤΑΤΑΡΑΚΗ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ που κάνει χρήση του γραφείου ιδιοκτησίας της το σύνολο της διαφοράς των παραπάνω ποσών.

Κατόπιν των ανωτέρω σας διαβιβάζουμε συνημμένα :

1. Την από 32743/01-08-2025 αίτηση της Ταταράκη Περσεφώνης του Χρήστου
2. Αντίγραφο ταυτότητας.
3. Βεβαίωση εξόφλησης λογαριασμών.
4. Πίνακα υπολογισμού επιστρεφόμενων ποσών .
5. IBAN καταναλωτή.
6. Βεβαίωση ΔΕΔΔΗΕ για τις χρεώσεις αναδρομικών.

Εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή

Την επιστροφή στην Ταταράκη Περσεφώνη του Χρήστου συνολικού ποσού **422,91€** ευρώ (Δ.Τ. **382,05€** Δ.Φ. **12,37€** ΤΑΠ **28,49€** ως αχρεωστήτως καταβληθέντα από τέλη καθαριότητας & φωτισμού δημοτικών τελών, δημοτικού φόρου και ΤΑΠ, τα οποία χρεώθηκαν εκ παραδρομής από 38 τ.μ. σε 87 τ.μ. στην παροχή με αριθμό 345-56113 ακινήτου στην οδό Ι. Σταϊκού 21 & Αντωνοπούλου Δήμου Αγρινίου και εισπράχθηκαν μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος το διάστημα από 03/06/2022 έως 04/06/2025.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ’ όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 77, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), επί παρόντων **9** μελών .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την επιστροφή **συνολικού ποσού 422,91€ ευρώ** (Δ.Τ. **382,05€** Δ.Φ. **12,37€** ΤΑΠ **28,49€** ως αχρεωστήτως καταβληθέντα από τέλη καθαριότητας & φωτισμού δημοτικών τελών, δημοτικού φόρου και ΤΑΠ, στην Ταταράκη Περσεφώνη του Χρήστου,

τα οποία χρεώθηκαν εκ παραδρομής από 38 τ.μ. σε 87 τ.μ. στην παροχή με αριθμό 345-56113 ακινήτου στην οδό Ι. Σταΐκου 21 & Αντωνοπούλου Δήμου Αγρινίου και εισπράχθηκαν μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος το διάστημα από 03/06/2022 έως 04/06/2025.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 523/2025
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού,
Οργάνωσης και Πληροφορικής