



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 17^{ης}/2025 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου**

Αριθμός Απόφασης 493/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 4^{ου} ΑΠΕ - 1^{ης} Σ.Σ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ) του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΩΝ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την **20^η** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π. μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **44273/16-10-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα **9 μέλη (6 τακτικά και 3 αναπληρωματικά)**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Πρόεδρος)**
- 2. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
- 3. ΜΠΟΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ**
- 4. ΣΚΟΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
- 5. ΖΑΡΚΑΒΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
- 6. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
- 7. ΚΟΥΜΠΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αναπληρωματικό μέλος)**

8. ΓΡΙΝΟΣ ΣΠΠΥΡΙΔΩΝ (Αναπληρωματικό μέλος)
9. ΚΑΛΛΙΜΟΡΦΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
2. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Παρών κατά την Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής ήταν ο **Γενικός Γραμματέας Δήμου Αγρινίου κ: Τζιώλης Δημήτριος**

Για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης η Γραμματέας –Πρακτικογράφος **κ. Ντρατσέλου Παναγιώτα.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, 58 & 75 παρ. 9 του Ν.3852/2010 & των άρθρων 1 & 7 του Ν. 2690/99, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς edήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη τους την έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Αγρινίου η οποία αναφέρει τα εξής:

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ-ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

- 1) Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγρινίου.
- 2) Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό 700.000,00 € με Φ.Π.Α.
- 3) Το έργο χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ ΟΣΚ
- 4) Το έργο δημοπρατήθηκε και μειοδότης αναδείχθηκε ο **ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ**
- 5) Η Οικονομική Επιτροπή επικύρωσε τα Πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας στον **ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ** με έκπτωση 52,95 %.
- 6) Υπογράφηκε το εργολαβικό συμφωνητικό, ποσού **332.636,94** ΕΥΡΩ με Φ.Π.Α..
- 7) Υπογράφηκε το εργολαβικό συμφωνητικό της 1^{ης} Σ.Σ, ποσού **200.787,87** ΕΥΡΩ με Φ.Π.Α..

Β. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ 4^{ΟΥ} Α.Π.Ε. - 1^{ΗΣ} Σ.Σ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)

Έχοντας υπόψη :

- 1) Ο Ανάδοχος έχει υπογράψει ανεπιφύλακτα τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα.
- 2) Για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του έργου κρίνεται απαραίτητη η έγκριση του 4^{ου} Α.Π.Ε. για να συμπεριλάβουν αυξομειώσεις των εργασιών που προέκυψε στην διάρκεια κατασκευής του έργου, που δεν ήταν δυνατόν να υπολογιστούν κατά την σύνταξη της 1^{ης} Σ.Σ. και καλύπτονται με την ανάλωση των απροβλέπτων της 1^{ης} Σ.Σ..
- 3) Με τον παρόντα Α.Π.Ε. δεν αλλάζουν τα βασικά σχέδια και η μορφή του έργου αλλά βελτιώνεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.
- 4) Την από 16-10- 2025 αιτιολογική έκθεση της επίβλεψης.
- 5) Το οικονομικό αντικείμενο του 4^{ου} ΑΠΕ - 1^η Σ.Σ είναι ισόποσο με αυτό του εγκεκριμένου 3^{ου} ΑΠΕ - 1^η Σ.Σ και ανέρχεται στο ποσό των **614.959,41 ΕΥΡΩ**

Γ. 1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Η συμπληρωματική σύμβαση του 4^{ου} ΑΠΕ απορροφά πλήρως, των απροβλέπτων δαπανών που είχε εισαχθεί με τον 3^ο ΑΠΕ.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 4^{ου} Α.Π.Ε.-1^{ης} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Έχοντας υπόψη τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, ακολουθεί συγκεντρωτικός πίνακας των οικονομικών μεταβολών του 4^{ου} Α.Π.Ε. και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης σε σύγκριση με τον εγκεκριμένο 3^ο Α.Π.Ε και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης.

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ(€)	3^{ος} Α.Π.Ε (€)	4^{ος} Α.Π.Ε. (€)	1^η Συμπλ. Σύμβαση(€) 3^{ος} ΑΠΕ	1^η Συμπλ. Σύμβαση(€) 4^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολή 4^{ος} ΑΠΕ- 3^{ος} ΑΠΕ
Δαπάνη εργασιών	187.184,48	215.262,15	215.262,15	93.534,04	107.564,15	+14.030,11
ΓΕ&ΟΕ 18%	33.693,21	38.747,19	38.747,19	16.836,13	19.361,55	+2.525,42
Σύνολο εργασιών	220.877,69	254.009,34	254.009,34	110.370,17	126.925,70	+16.555,53
Λογιστικό λάθος	-0,03€	-0,03€	-0,03€	0,00	0,00	0,00
Απρόβλεπτα	33.131,65	0,00	0,00	16.555,53	0,00	-16.555,53
Συνολική αξία έργου	254.009,31	254.009,31	254.009,31	126.925,70	126.925,70	0,00
Δαπάνη πιθανής αναθεώρησης	9246,29	75.000,00	75.000,00	35.000,00	35.000,00	0,00
Απολογιστικά	5000,00	5000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00

Συνολική δαπάνη έργου(χωρίς ΦΠΑ)	268.255,60	334.009,31	334.009,31	161.925,70	161.925,70	0,00
Φ.Π.Α. 24%	64.381,34	80.162,23	80.162,23	38.862,17	38.862,17	0,00
Συνολική δαπάνη έργου(με ΦΠΑ)	332.636,94	414.171,54	414.171,54	200.787,87	200.787,87	0,00
Συνολική δαπάνη έργου	332.636,94	414.171,54	414.171,54	200.787,87	200.787,87	0,00
Συνολική δαπάνη έργου			614.959,41			

Η τελική δαπάνη του 4ου Α.Π.Ε.-1ης Σ.Σ. ανέρχεται στο ποσό των **614.959,41 €** με Φ.Π.Α. και είναι **σε ισοζύγιο** με τον εγκεκριμένο 3ο ΑΠΕ- 1η Συμπληρωματικής Σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω :

Εισηγούμεθα

Την έγκριση του **4ου ΑΠΕ - 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)** του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΩΝ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ»** Αναδόχου ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ, συνολικής δαπάνης **614.959,41** Ευρώ με Φ.Π.Α., **δηλαδή σε ισοζύγιο** με τον εγκεκριμένο 3ο ΑΠΕ- 1η Συμπληρωματικής Σύμβασης, ο οποίος έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία μας και έχει θεωρηθεί αρμόδια.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 77, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), επί παρόντων **9** μελών .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον **4ο ΑΠΕ - 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)** του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΩΝ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ»** Αναδόχου ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ, συνολικής δαπάνης **614.959,41** Ευρώ με Φ.Π.Α., δηλαδή σε **ισοζύγιο** με τον εγκεκριμένο 3^ο ΑΠΕ- 1^η Συμπληρωματικής Σύμβασης, ο οποίος έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία μας και έχει θεωρηθεί αρμόδια.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **493/2025**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού,
Οργάνωσης και Πληροφορικής