



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 17^{ης}/2025 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αγρινίου**

Αριθμός Απόφασης 474/2025

**ΘΕΜΑ: Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον «Καθορισμός συντελεστή Τέλους
Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2026**

Στο Αγρίνιο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβρ. Αναστασιάδη 1, σήμερα την 20^η του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π. μ** συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγρινίου, ύστερα από την υπ' αριθμ: **44273/16-10-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, **κ Φωτάκη Βασίλειου** που επιδόθηκε στα μέλη της και δημοσιεύτηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα **9 μέλη (6 τακτικά και 3 αναπληρωματικά)**, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

- 1. ΦΩΤΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Πρόεδρος)**
- 2. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
- 3. ΜΠΟΚΑ ΓΕΩΡΓΙΑ**

4. ΣΚΟΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΖΑΡΚΑΒΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
6. ΚΑΨΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
7. ΚΟΥΜΠΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αναπληρωματικό μέλος)
8. ΓΡΙΝΟΣ ΣΠΗΥΡΙΔΩΝ (Αναπληρωματικό μέλος)
9. ΚΑΛΛΙΜΟΡΦΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΤΑΣΟΛΑΜΠΡΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
2. ΓΚΡΙΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΠΙΣΤΙΟΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Παρών κατά την Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής ήταν ο **Γενικός Γραμματέας Δήμου Αγρινίου κ: Τζιώλης Δημήτριος**

Για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης η Γραμματέας –Πρακτικογράφος **κ. Ντρατσέλου Παναγιώτα.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης προς τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, ρώτησε αν για κάποιον από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, 58 & 75 παρ. 9 του Ν.3852/2010 & των άρθρων 1 & 7 του Ν. 2690/99, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του θέματος.

Ουδείς edήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη τους την **έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών –Τμήμα Εσόδων Δ. Αγρινίου** η οποία αναφέρει τα εξής:

« Σύμφωνα με το Ν. 2130/1993 άρθρο 24 § 2, ο συντελεστής του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου από **0,25 % έως 0,35%** και πρέπει να είναι ενιαίος για όλη τη Διοικητική Περιφέρεια του Δήμου. Η απόφαση εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής βάσει του άρθρου 72, παρ. 1ζ, του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023.

Με την υπ' αριθμ. **177/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου**, καθορίστηκε ενιαίος συντελεστής Τ.Α.Π. 0,32% για το έτος 2025 για όλες τις Κοινότητες του Δήμου Αγρινίου.

Παρακαλούμε για τον καθορισμό ενιαίου συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2026» .

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Φωτάκης Βασίλειος εισηγήθηκε αναφορικά με τους συντελεστές , να παραμείνουν αμετάβλητοι και για το έτος 2026,

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψιν της τις κείμενες διατάξεις, όλα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν, μετά από διαλογική συζήτηση και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 77, παρ. 10 του Ν. 4555/2019), επί παρόντων **9** μελών .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

(Λευκό ψήφησαν οι κ. κ. Καψάλης Π-Γρίνος Σπ-Καλλίμορφος Ι)

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Τον καθορισμό ενιαίου συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2026 σε ποσοστό 0,32%, ενιαία για όλο τον Δήμου Αγρινίου χωρίς καμία μεταβολή **στους αντίστοιχους συντελεστές**, έπειτα και από την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής .

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **474/2025**

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΦΩΤΑΚΗΣ Φ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού,
Οργάνωσης και Πληροφορικής