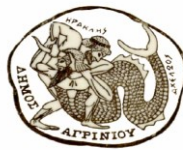


ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 8ης/2025 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου**

Αριθμός Απόφασης 152/2025

ΘΕΜΑ: Δωρεάν παραχώρηση ή μη χρήσης δημοτικού ακινήτου της Κοινότητας Σκουτεράς Δήμου Αγρινίου στον Πολιτιστικό Σύλλογο Σκουτεράς.

Στο Αγρίνιο, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβραάμ Αναστασιάδη 1, σήμερα την 29^η του μηνός ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 18:30, συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ διά ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 35510/25-8-2025 έγγραφη πρόσκληση, σε ορθή επανάληψη, του Προέδρου του κ. Κωνσταντίνου Ζώη, που επιδόθηκε στον Δήμαρχο Αγρινίου, σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο, καθώς και στους Προέδρους Κοινοτήτων Δήμου Αγρινίου και αναρτήθηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Στην συνεδρίαση παρέστη και η υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων του Δήμου Αγρινίου κ. Αλεξάνδρα Τραγουλιά, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης, η οποία προχώρησε σε ανάγνωση των παρόντων Δημοτικών Συμβούλων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού ερώτησε αν υπάρχει Σύμβουλος που δεν άκουσε το όνομά του, ανακοίνωσε ότι είναι παρών ο Δήμαρχος Αγρινίου κ. Γεώργιος Παπαναστασίου και διαπίστωσε ύπαρξη απαρτίας (δεδομένου ότι σε σύνολο 39 μελών βρέθηκαν παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι 30) κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.Κωνσταντίνος Ζώης (Πρόεδρος Δ.Σ.)		
2.Βαμβακάς Νικόλαος	3.Βασιλείου Ιωάννης	4.Βραχωρίτης Κων/νος
5.Γιαννιώτης Παναγιώτης	6.Γούλας Χρήστος	7.Γρίβας Ευθύμιος
8.Ζαρκαβέλης Χρήστος	9.Καλαντζής Κων/νος	10.Κολοβός Σωτήριος
11.Κουμπουλής Κων/νος	12.Μαρνέζος Παναγιώτης	13.Μπόκα Γεωργία
14.Παπαγεωργίου Μαρία	15.Σαράκης Κων/νος	16.Σκαρτσάρης Ανδρέας
17.Σκορδόπουλος Δημ.	18.Σκουφής Λάμπρος	19.Φαρμάκης Ιωάννης
20.Φωτάκης Βασίλειος		
21.Αραχωβίτης Ελευθέρ.	22.Γρίνος Σπυρίδων	23.Καλλίμορφος Ιωάννης
24.Καψάλης Παναγιώτης	25.Κουτσουπιά Αικατερ.	26.Πιστιόλας Κων/νος
27.Σακαρέλος Νικόλαος	28.Ψιλογιαννοπούλου Β.	
29.Τραπεζιώτης Δημήτ.		
30.Παπανικολάου Τιμολ.		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.Κιτσοπάνος Κων/νος	2.Παπαδημητρίου Χριστ.	3.Τασολάμπρου Χρυσ.
4.Γκριζής Νικόλαος	5.Μελιάδης Γεώργιος	6.Παρμάκης Γεώργιος
7.Κουρουμπλής Δημήτρ.	8.Μυζήθρας Παναγιώτης	
9.Μπλέτσας Δημήτριος		

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Επίσης παρόντες στη Συνεδρίαση ήταν:

- Ο Γενικός Γραμματέας κ. Δημήτριος Τζιώλης.
- Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Προϋπολογισμού και Οικονομικής Πληροφόρησης κ. Χρήστος Λιάπης, ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Νομικής Υπηρεσίας κ. Παναγιώτης Ζωναράς και η Υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων κ. Αντιγόνη Λουκοπούλου.
- Οι κ. Αθανάσιος Πανταζής και Πέτρος Καβαλλάρης Υπάλληλοι του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών που εργάστηκαν για την τεχνική υποστήριξη της συνεδρίασης.

Κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από την συνεδρίαση ο κ. Καψάλης Π. (Παρόντες 29).

Κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε στη συνεδρίαση η κ. Τασολάμπρου Χ. (Παρόντες 30).

Συνεπώς οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι που ψήφισαν σε κάθε θέμα έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ	1ο	2ο	3ο	4ο	5ο	6ο	7ο	8ο	9ο	10ο
ΨΗΦΙΣΑΝ	30	30	30	29	29	29	29	29	29	30
ΘΕΜΑ	11ο	12ο	13ο							
ΨΗΦΙΣΑΝ	30	30	30							

Ο Πρόεδρος εισήγαγε προς συζήτηση το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ερώτησε τους έχοντες δικαίωμα ψήφου αν για κάποιους από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Ν. 2690/1999, του άρθρου 99 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 14 του Ν. 3852/2010, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του. Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Κατόπιν ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο θέμα έδωσε τον λόγο στον εισηγητή Αντιδήμαρχο κ. Κωνσταντίνο Καλαντζή, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 34824/11-8-2025 εισήγησή του, η οποία αναφέρει τα εξής (σχετ.: Η υπ' αριθμ. 2/2024 απόφαση Κοινότητας Σκουτεράς):

«Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με την παρ.2β άρθρο 83 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν. 4555/18, τροποποιήθηκε και ισχύει το συμβούλιο κοινότητας άνω των 200 κατοίκων διατυπώνει γνώμη και προτάσεις στο δημοτικό συμβούλιο για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας.

Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις ανωτέρω διατάξεις.
- 2.Την από 15/10/2024 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου των εκ Σκουτεράς Τριγωνίδος Καταγομένων (Πολιτιστικός Σύλλογος Σκουτεράς) με έδρα το Περιστέρι Αττικής για την παραχώρηση χρήσης του ακινήτου (Πολιτιστικό Κέντρο) στη θέση Περιθώρι της Κοινότητας Σκουτεράς για την πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων του και την υλοποίηση πολιτισμικών δράσεων και προγραμμάτων.
3. Τις δραστηριότητες του Συλλόγου οι οποίες είναι κοινωφελείς και προάγουν τα τοπικά συμφέροντα.
4. Την αριθμ.2/2024 Απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Σκουτεράς σύμφωνα με την οποία **γνωμοδοτεί αρνητικά** για την παραχώρηση του ακινήτου

παρακαλούμε

για τη λήψη απόφασης για **την παραχώρηση ή μη** του ακινήτου (πολιτιστικό κέντρο) στην θέση Περιθώρι της Κοινότητας Σκουτεράς στην Πολιτιστικό Σύλλογο Σκουτεράς.

Σκοπός της παραχώρησης είναι η πραγματοποίηση των δραστηριοτήτων του Συλλόγου και η υλοποίηση πολιτισμικών δράσεων και προγραμμάτων.

Σε περίπτωση που ο Δήμος Αγρινίου απαιτήσει τον παραχωρηθέντα χώρο, η παραχώρηση ανακαλείται και ο χρήστης υποχρεούται να αποδώσει άμεσα τη χρήση του ακινήτου χωρίς οποιαδήποτε άλλη διατύπωση, καταγγελία κ.λ.π. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπ' όψιν την κείμενη νομοθεσία και όλα τα ανωτέρω διεξήγαγε διαλογική συζήτηση επί του θέματος και μετά αυτής ο Πρόεδρος κάλεσε τους παρόντες έχοντες δικαίωμα ψήφου να ψηφίσουν επί αυτού. Ο

Πρόεδρος της Κοινότητας Σκουτεράς κ. Αθανάσιος Δημόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση τοποθετήθηκε επί του θέματος και ψήφισε ως είχε δικαίωμα (άρθρα 67 και 81 του Ν. 3852/2010). Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας είναι:

ΨΗΦΙΣΑΝ	31
ΝΑΙ	24
ΟΧΙ	7
ΛΕΥΚΟ	0
ΑΠΕΙΧΑΝ	0
ΠΑΡΩΝ	0

Μειοψήφησαν οι κ. Πιστιόλας Κ., Αραχωβίτης Ε., Γρίνος Σ., Καλλίμορφος Ι., Κουτσουπιά Α., Σακαρέλος Ν. και Ψιλογιαννοπούλου Β. οι οποίοι τάχθηκαν υπέρ της παραχώρησης του ακινήτου.

Λαμβανομένου υπ' όψιν του αποτελέσματος της ψηφοφορίας και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023), το Δημοτικό Συμβούλιο:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Δέχεται την υπ' αριθμ. 2/2024 γνωμοδοτική απόφαση Κοινότητας Σκουτεράς και **δεν εγκρίνει** την δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου της Κοινότητας Σκουτεράς Δήμου Αγρινίου στον Πολιτιστικό Σύλλογο Σκουτεράς.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 152/2025
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΖΩΗΣ