



ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 7ης/2025 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου**

Αριθμός Απόφασης 135/2025

**ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου
πόλης Αγρινίου, του Δήμου Αγρινίου στο Ο.Τ. 240.**

Στο Αγρίνιο, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της οδού Αβραάμ Αναστασιάδη 1, σήμερα την **28^η** του μηνός **ΙΟΥΛΙΟΥ** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **19:30**, συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** διά ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγρινίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **31565/24-7-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του **κ. Κωνσταντίνου Ζώη**, που επιδόθηκε στον Δήμαρχο Αγρινίου, σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο, καθώς και στους Προέδρους Κοινοτήτων Δήμου Αγρινίου και αναρτήθηκε στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Στην συνεδρίαση παρέστη και η υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων του Δήμου Αγρινίου **κ. Αλεξάνδρα Τραγουλιά**, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης, η οποία προχώρησε σε ανάγνωση των παρόντων Δημοτικών Συμβούλων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού ερώτησε αν υπάρχει Σύμβουλος που δεν άκουσε το όνομά του, ανακοίνωσε ότι είναι παρών ο Δήμαρχος Αγρινίου **κ. Γεώργιος Παπαναστασίου** και διαπίστωσε ύπαρξη απαρτίας (δεδομένου ότι σε σύνολο **39** μελών βρέθηκαν παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι **30**) κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.Κωνσταντίνος Ζώης (Πρόεδρος Δ.Σ.)		
2.Βαμβακάς Νικόλαος	3.Βασιλείου Ιωάννης	4.Βραχωρίτης Κων/νος
5.Γιαννιώτης Παναγιώτης	6.Γούλας Χρήστος	7.Γρίβας Ευθύμιος
8.Ζαρκαβέλης Χρήστος	9.Καλαντζής Κων/νος	10.Κολοβός Σωτήριος
11.Κουμπουλής Κων/νος	12.Μπόκα Γεωργία	13.Παπαγεωργίου Μαρία
14.Σαράκης Κων/νος	15.Σκαρτσάρης Ανδρέας	16.Σκορδόπουλος Δημ.
17.Σκουφής Λάμπρος	18.Τασολάμπρου Χρυσ.	19.Φωτάκης Βασίλειος
20.Αραχωβίτης Ελευθέρ.	21.Γρίνος Σπυρίδων	22.Καψάλης Παναγιώτης
23.Κουτσουπιά Αικατερ.	24.Παρμάκης Γεώργιος	25.Πιστιόλας Κων/νος
26.Σακαρέλος Νικόλαος	27.Ψιλογιαννοπούλου Β.	
28.Μυζήθρας Παναγιώτης		
29.Μπλέτσας Δημήτριος	30.Παπανικολάου Τιμολ.	

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.Κιτσοπάνος Κων/νος	2.Μαρνέζος Παναγιώτης	3.Παπαδημητρίου Χριστ.
4.Φαρμάκης Ιωάννης		
5.Γκριζής Νικόλαος	6.Καλλίμορφος Ιωάννης	7.Μελιάδης Γεώργιος
8.Κουρουμπλής Δημήτρ.	9.Τραπεζιώτης Δημήτρ.	

Οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Επίσης παρόντες στη Συνεδρίαση ήταν:

- Ο Γενικός Γραμματέας κ. Δημήτριος Τζιώλης.
- Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Προϋπολογισμού και Οικονομικής Πληροφόρησης κ. Χρήστος Λιάπης, ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Νομικής Υπηρεσίας κ. Παναγιώτης Ζωναράς και η Υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων κ. Παναγιώτα Ντρατσέλου.
- Ο κ. Διονύσιος Καμμένος Υπάλληλος του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών που εργάστηκε για την τεχνική υποστήριξη της συνεδρίασης.

Συνεπώς οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι που ψήφισαν σε κάθε θέμα έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ	1 ^ο ΕΗΔ	1ο	2ο	3ο	4ο	5ο	6ο	7ο	8ο	9ο
ΨΗΦΙΣΑΝ	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
ΘΕΜΑ	10ο	11ο	12ο	13ο	14ο	15ο				
ΨΗΦΙΣΑΝ	30	30	30	30	30	30				

.....

Ο Πρόεδρος εισήγαγε προς συζήτηση το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ερώτησε τους έχοντες δικαίωμα ψήφου αν για κάποιους από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Ν. 2690/1999, του άρθρου 99 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 14 του Ν. 3852/2010, προκειμένου να απέχουν από τη συζήτηση του. Ουδείς εδήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Κατόπιν ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο θέμα έδωσε τον λόγο στον εισηγητή Αντιδήμαρχο κ. Δημήτριο Σκορδόπουλο, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Σώματος την υπ' αριθμ. 314/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αγρινίου, με την οποία η Επιτροπή εισηγείται αρμοδίως στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

«**Εισηγείται** στο Δημοτικό Συμβούλιο **όπως γνωμοδοτήσει** υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγρινίου στο Ο.Τ. 240 και να χαρακτηριστεί η υφιστάμενη δίοδος ως οδός σχεδίου πόλης πεζόδρομος, καθώς και όσα αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης απόφασης».

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την κείμενη νομοθεσία και όλα τα ανωτέρω ακολούθησε διαλογική συζήτηση επί του θέματος και μετά αυτής ο Πρόεδρος κάλεσε τους παρόντες έχοντες δικαίωμα ψήφου να ψηφίσουν επί αυτού. Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αγρινίου κ. Κωνσταντίνος Μποκώρος προσήλθε στη συνεδρίαση και ψήφισε ως είχε δικαίωμα (άρθρα 67 και 81 του Ν. 3852/2010). Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας είναι:

ΨΗΦΙΣΑΝ	31
ΝΑΙ	31
ΟΧΙ	0
ΛΕΥΚΟ	0
ΑΠΕΙΧΑΝ	0
ΠΑΡΩΝ	0

Λαμβανομένου υπ' όψιν του αποτελέσματος της ψηφοφορίας και δεδομένου ότι τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023), το Δημοτικό Συμβούλιο:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Π Α Μ Ψ Η Φ Ε Ι

Δέχεται την υπ' αριθμ. 314/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής και **γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης** του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αγρινίου στο Ο.Τ. 240 και του χαρακτηρισμού της υφιστάμενης δίοδου ως οδού σχεδίου πόλης - πεζόδρομος.

- Με τον χαρακτηρισμό της κοινόχρηστης δίοδου ως οδός σχεδίου πόλης - πεζόδρομος, δημιουργούνται δύο οικοδομικά τετράγωνα το Ο.Τ. 240 και το Ο.Τ. 240γ.
- Με την ανωτέρω πρόταση τροποποίησης τακτοποιούνται πολεοδομικά οι εμπλεκόμενες ιδιοκτησίες.
- Η προτεινόμενη τροποποίηση δεν αντίκειται στην ισχύουσα νομοθεσία διότι:

- A) Δεν δημιουργείται κανένα πρόβλημα στο άμεσο ή ευρύτερο περιβάλλον.
- B) Εξασφαλίζεται αύξηση κοινοχρήστων χώρων.
- Γ) Τακτοποιούνται πολεοδομικά ιδιοκτησίες με απόκτηση προσώπου σε κοινόχρηστο χώρο.
- Δ) Δεν προκύπτει καμία δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 135/2025
Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΖΩΗΣ